



**Коми Республикаса энергетика, оланін да коммунальнӧй овмӧс, тариф**  
**МИНИСТЕРСТВО**  
**МИНИСТЕРСТВО**  
**энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и**  
**тарифов Республики Коми**  
**(Министерство жилищно-коммунального хозяйства Республики Коми)**

---

**ПРИКАЗ**

№ 46/5-Т

от «30» октября 2018 года

г. Сыктывкар

**Об утверждении инвестиционной программы**  
**АО «Коми тепловая компания» (Троицко-Печорский филиал)**  
**в сфере холодного водоснабжения**

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Республики Коми от 31 августа 2017 года № 459 «О Министерстве энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми», решением Правления Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми (протокол от 30 октября 2018 года № 54) приказываю:

1. Утвердить инвестиционную программу АО «Коми тепловая компания» (Троицко-Печорский филиал) в сфере холодного водоснабжения

на период с 1 января 2019 года по 31 декабря 2021 года согласно приложению.

2. Признать утратившим силу с 1 января 2019 года приказ Службы Республики Коми по тарифам от 19.11.2015 № 70/46 «Об утверждении инвестиционной программы АО «Коми тепловая компания» (Троицко-Печорский филиал) в сфере холодного водоснабжения».

3. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Заместитель министра энергетики,  
жилищно-коммунального хозяйства и  
тарифов Республики Коми



А.Б. Тюрнина

**Приложение  
к приказу Министерства энергетики,  
жилищно-коммунального хозяйства  
и тарифов Республики Коми  
от «30» октября 2018 года № 46/5 - Т**

**Раздел 1. Паспорт инвестиционной программы**

Наименование и местонахождение регулируемой организации	АО «Коми тепловая компания» (Троицко-Печорский филиал) 169420, Республика Коми, Троицко-Печорский район, пгт. Троицко-Печорск, ул. Мира, д. 27а
Наименование и местонахождение уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации	Министерство энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми, 167010, г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, д.8
Наименование и местонахождение органа местного самоуправления городского округа, согласующего инвестиционную программу	Администрация МО МР "Троицко-Печорский", 169420, Троицко-Печорский район, пгт. Троицко-Печорск, ул. Ленина, д. 2
	Администрация СП "Якша", 169436, Троицко-Печорский район, пст. Якша, ул. Школьная, д. 25.
Контакты лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	Главный специалист ГИП ТУ – Илья Александрович Мальцев, тел: 8 (8212) 390-824, эл. почта: econ07@komitk.ru

1.1. Плановые значения показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения, установленных органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации

1.1.1. Плановые значения показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения, установленных органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Фактические показатели, представленные в рамках ППРФ №641			Плановые показатели, определенные Министерством
			2017 год	2018 год (ожидаемый)	2019 - 2023	
1	2	3	4	5	6	
1	доля проб холодной воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества холодной воды	%	37	37	24	
2	доля проб холодной воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества холодной воды	%	30	30	18	
3	показатель надежности и бесперебойности централизованной системы холодного водоснабжения	ед./км.	0,12	0,00	0,12	
4	доля потерь холодной воды в централизованной системе водоснабжения при транспортировке в общем объеме холодной воды, поданной в водопроводную сеть	%	49	49	23	
5	удельный расход электроэнергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки холодной воды	кВт.ч/тыс.куб.м.	1 476,28	1 476,28	0,15	
6	удельный расход электроэнергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки холодной воды	кВт.ч/тыс.куб.м.	0,34	0,34	0,53	

**Раздел 2. Перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов централизованных систем водоснабжения**

**2.1. Перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов централизованных систем холодного водоснабжения**

№ п/п	Мероприятия	Описание мероприятий	Описание (место расположения, реконструируемых и модернизируемых объектов централизованной системы водоотведения)	Обоснование необходимости выполнения мероприятий	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, не соответствующих нормам СанПиН, %		Размер расходов на реализацию мероприятий (тыс.руб.)
					до реализации проекта	после реализации проекта	
1	Строительство ВОС п. Якша	3	4	5	6	7	
1	Строительство ВОС п. Якша	Строительство ВОС производительностью 150 куб м/сут. Обоснование: Предписание Роспотребнадзора №39-01-05 от 12.01.2015 г.	Троицко-Печорский район п. Якша (скв. № 2217 и № 468)	«Приведение качества воды в соответствии СанПиН 2.1.4.1074-01 "Питьевая вода" на территории Троицко-Печорского района Республики Коми» Механическая очистка исходной воды, осветление, обезжелезивание, деманганация и обеззараживание	100,00	0,00	7 587,07
2	Строительство ВОС п. Якша	Строительство ВОС производительностью 100 куб м/сут.	Троицко-Печорский район п. Якша (скв. № 1723)	«Приведение качества воды в соответствии СанПиН 2.1.4.1074-01 "Питьевая вода" на территории Троицко-Печорского района Республики Коми» Механическая очистка исходной воды, осветление, обезжелезивание, деманганация и обеззараживание	100,00	0,00	7 184,01

**Раздел 3. Плановый процент износа объектов централизованных систем водоснабжения и фактический процент износа объектов централизованных систем водоснабжения**

**3.1. Плановый процент износа объектов централизованных систем водоснабжения и фактический процент износа объектов централизованных систем холодного водоснабжения**

	Процент износа объектов, (%)		
	Факт	План	
		по состоянию на 01.01.2018	по состоянию на 01.01.2019
Объекты централизованной системы водоснабжения			
Здания	24,01	28,56	46,75
Сооружения и передаточные устройства	10,62	12,43	29,70
Машины и оборудование	56,96	63,41	89,20
Транспорт	-	-	-
Прочее	5,56	11,11	33,33

**Раздел 4. График реализации мероприятий инвестиционной программы в сфере водоснабжения и водоотведения, включая график ввода объектов централизованных систем водоснабжения в эксплуатацию**

**4.1. График реализации мероприятий инвестиционной программы в сфере водоснабжения, включая график ввода объектов централизованных систем холодного водоснабжения в эксплуатацию**

№ п/п	Мероприятия инвестиционной программы	Объем финансовых потребностей в соответствии со сметными расчетами в ценах соответствующего периода реализации мероприятия, тыс.руб.	График реализации		График ввода объектов
			Начало работ	Завершение работ	
1	ВОС (скв. № 2217 и № 468 п. Якша)	7 587,07	январь 2019 года	декабрь 2020 года	31 декабрь 2020
2	ВОС (скв. № 1723 п. Якша)	7 184,01	январь 2020 года	декабрь 2021 года	31 декабрь 2021
	Итого:	14 771,08			

**Раздел 5. Источники финансирования мероприятий инвестиционной программы с разделением по годам в прогнозных ценах соответствующего года**

**5.1. Источники финансирования мероприятий инвестиционной программы в сфере холодного водоснабжения с разделением по годам в прогнозных ценах соответствующего года**

№ п/п	Этапы финансирования инвестиционного проекта	Источник финансирования	Объем финансовых потребностей, всего на период 2019-2021 гг. для фактической реализации мероприятий инвестиционной программы, тыс. руб. (без НДС)	Стоимость мероприятий в ценах соответствующего периода реализации, тыс.руб. (без НДС), подтвержденная сметными расчетами		
				2019 год	2020 год	2021 год
1	ВОС (скв. № 2217 и № 468 п. Якша)	нормативная прибыль	7 587,07	7 332,83	254,25	0,00
2	ВОС (скв. № 1723 п. Якша)	нормативная прибыль	7 184,01	0,00	6 938,30	245,71
	<b>ИТОГО:</b>	<b>нормативная прибыль</b>	<b>14 771,08</b>	<b>7 332,83</b>	<b>7 192,55</b>	<b>245,71</b>

**Раздел 6. Расчет эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения, водоотведения и расходов на реализацию инвестиционной программы**

**6.1. Расчет эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и расходов на реализацию инвестиционной программы**

№ п/п	Наименование целевого показателя	Данные, используемые для установления целевого показателя	Единица измерения	Факт 2017	План 2019	План 2020	План 2021
	2	3	4	5	6	7	8
1	1	Качество очистки питьевой воды	доля проб холодной воды, подаваемой с источников водоснабжения, соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб	39,56	24,24	24,24	12,12
			доля проб холодной воды в распределительной водопроводной сети, соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб	29,95	18,43	18,43	13,36
2	2	Надежность и бесперебойность централизованных систем холодного водоснабжения	Удельное количество аварий на протяженность водопроводной сети	0,12	0,12	0,12	0,12
			Доля потерь холодной воды при транспортировке в общем объеме холодной воды, поданной в водопроводную сеть	48,90	48,90	48,72	48,43
3	3	Энергетическая эффективность в области водоснабжения	Удельный расход электроэнергии на очистку холодной воды	0,38	0,73	0,72	0,84
			Удельный расход электроэнергии на транспортировку холодной воды	0,34	0,34	0,34	0,34
4	4	Расходы на реализации инвестиционной программы в сфере водоснабжения	тыс. руб.	0,00	7 332,83	7 192,55	245,71



## Раздел 7. Предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения с учетом инвестиционной программы

### 7.1. Предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения с учетом инвестиционной программы

№ п/п	Наименование показателей	Плановые показатели, определенные Министерством, тыс.руб.				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>
1	Необходимая валовая выручка	42 259,11	42 096,57	33 493,53	36 012,89	36 246,35
	в том числе:					
1.1	Операционные расходы	25 079,57	24 791,26	24 648,46	24 506,48	24 365,33
1.1.1	Производственные расходы (за исключением энергоресурсов)	15 637,42	15 457,65	15 368,62	15 280,09	15 192,08
1.1.2	Ремонтные расходы	7 276,45	7 192,80	7 151,37	7 110,18	7 069,22
1.1.3	Административные расходы	2 165,70	2 140,80	2 128,47	2 116,21	2 104,02
1.2	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	6 753,03	7 020,69	7 287,07	7 563,74	7 851,11
1.3	Неподконтрольные расходы	2 799,67	2 799,12	1 098,21	988,56	1 064,69
1.3.1	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2	Налоги и сборы	2 353,76	2 350,95	651,76	633,33	682,74
1.3.3	Аренда и концессионная плата, лизинговые платежи	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08
1.3.4	Сбытовые расходы	252,03	448,10	446,37	355,15	381,86
1.3.5	Расходы на обслуживание бесхозяйных сетей	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.6	Расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов	193,80	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.7	Возврат займов и кредитов, проценты по займам и кредитам	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Амортизация	1 020,55	1 020,55	1 020,55	1 020,55	1 020,55
1.5	Нормативная прибыль	7 562,42	7 422,14	475,30	229,59	229,59
1.6	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	1 782,64	1 781,58	1 702,71	1 703,97	1 715,08
1.7	Корректировка и иные статьи расходов включаемых в необходимую валовую выручку в соответствии с ППРФ №406	-2 738,77	-2 738,77	-2 738,77	0,00	0,00
2.	Тариф на питьевое водоснабжение, руб./куб.м.	104,61	104,21	82,91	89,15	89,73

**Раздел 8. Программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности в сфере водоснабжения и водоотведения на 2019-2023 г.г.**

Программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности Троицко-Печорского филиала АО «Коми тепловая компания» на 2019-2023 гг

Основание для разработки программы		Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"															
Почтовый адрес		169420, Республика Коми, Троицко-Печорский район, пгт. Троицко-Печорск, ул. Мира, д. 27а															
Ответственный за формирование программы (Ф.И.О., контактный телефон, e-mail)		Смолин Сергей Евгеньевич; 8(82138)97357; e-mail: tr.pto@komitk.ru															
Дата начала и окончания действия программы		2019 - 2023															
Год	Всего	В т.ч. капитальные	Доля затрат в инвестиционной программе, направленная на реализацию мероприятий программы и энергосбережения и повышения энергетической эффективности	При осуществлении регулируемого вида деятельности								Топливо-энергетические ресурсы (ТЭР)					
				При осуществлении деятельности				Экономия ТЭР в результате реализации программы				Суммарные затраты ТЭР				Экономия ТЭР в результате реализации программы	
				т.у.т. без учета воды	млн. руб. без НДС с учетом воды	т.у.т. без учета воды	млн. руб. без НДС с учетом воды	т.у.т. без учета воды	млн. руб. без НДС с учетом воды	т.у.т. без учета воды	млн. руб. без НДС с учетом воды	т.у.т. без учета воды	млн. руб. без НДС с учетом воды	т.у.т. без учета воды	млн. руб. без НДС с учетом воды		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12						
2017	2,85	2,84	0,00%	147,19	6,00	2,02	0,08	55,69	0,60								
2019	6,09	6,04	0,00%	145,16	5,92	4,03	0,06	55,69	0,60								
2020	6,71	6,70	0,00%	141,13	5,86	0,60	0,02	55,69	0,60								
2021	8,59	8,59	0,00%	140,53	5,84	0,79	0,03	55,69	0,60								
2022	6,67	6,67	-	139,75	5,81	0,52	0,02	55,69	0,60								
2023	6,96	6,94	-	139,22	5,79	0,46	0,02	55,69	0,60								
<b>ВСЕГО</b>	<b>37,88</b>	<b>37,78</b>	<b>0,00</b>	<b>852,98</b>	<b>35,21</b>	<b>8,43</b>	<b>0,24</b>	<b>334,11</b>	<b>3,60</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>				





1	п. Якша, групповой водозабор скв. №№ 2217-Э, 468-Э	Строительство станции водоочистки производительностью до 150 м <sup>3</sup> /сут. - 1 ед.	01.01.2019	31.12.2020	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, не соответствующих нормам СанПиН, %	100,00	100,00	100,00	0,00
						91,67	91,67	91,67	0,00
2	п. Якша, скв. № 1723-Э	Строительство станции водоочистки производительностью до 100 м <sup>3</sup> /сут. - 1 ед.	01.01.2020	31.12.2021	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, не соответствующих нормам СанПиН, %	100,00	100,00	100,00	0,00
						83,33	83,33	83,33	0,00

**Раздел 10. Перечень установленных в отношении объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения инвестиционных обязательств и условия их выполнения в случае, предусмотренном законодательством Российской Федерации о приватизации**

В отношении объектов централизованных систем холодного водоснабжения Троицко-Печорского филиала АО «Коми тепловая компания» инвестиционные обязательства и условия их выполнения в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о приватизации, не определены.