



Коми Республикаса энергетика, оланін да коммунальнӧй овмӧс, тариф
МИНИСТЕРСТВО
МИНИСТЕРСТВО
энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и
тарифов Республики Коми
(Министерство жилищно-коммунального хозяйства Республики
Коми)

ПРИКАЗ

№ 57/18-Т

«3» декабря 2018 года

г. Сыктывкар

О регулировании тарифов в сфере холодного водоснабжения, водоотведения ООО «Водоканал-Сервис» на период регулирования с 1 января 2019 года по 31 декабря 2023 года

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Республики Коми от 31 августа 2017 года № 459 «О Министерстве энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми», решением Правления Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми (протокол от «30» ноября 2018 года № 64) приказываю:

1. Выбрать на 2019 – 2023 годы метод индексации установленных тарифов в качестве метода регулирования тарифов в сфере холодного водоснабжения, водоотведения ООО «Водоканал-Сервис».
2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов ООО «Водоканал-Сервис» в сфере холодного водоснабжения, водоотведения согласно приложению № 1.

3. Утвердить производственную программу ООО «Водоканал-Сервис» в сфере холодного водоснабжения на период регулирования с 1 января 2019 года по 31 декабря 2023 года согласно приложению № 2.

4. Утвердить производственную программу ООО «Водоканал-Сервис» в сфере водоотведения на период регулирования с 1 января 2019 года по 31 декабря 2023 года согласно приложению № 3.

5. Установить и ввести в действие тарифы в сфере холодного водоснабжения ООО «Водоканал-Сервис» на период регулирования с 1 января 2019 года по 31 декабря 2023 года согласно приложению № 4.

6. Установить и ввести в действие тарифы в сфере водоотведения ООО «Водоканал-Сервис» на период регулирования с 1 января 2019 года по 31 декабря 2023 года согласно приложению № 5.

7. Признать утратившим силу с 1 января 2019 года приказ Службы Республики Коми по тарифам от 19.11.2015 № 70/29 «О регулировании тарифов в сфере холодного водоснабжения, водоотведения ООО «Водоканал-Сервис» на период регулирования с 1 января 2016 года по 31 декабря 2018 года».

8. Признать утратившим силу с 1 января 2019 года следующие приказы Министерства строительства, тарифов, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Коми:

- от 16.12.2016 № 11/10-Т «О внесении изменений в приказ Службы Республики Коми по тарифам от 19 ноября 2015 № 70/29 «О регулировании тарифов в сфере холодного водоснабжения, водоотведения ООО «Водоканал-Сервис» на период регулирования с 1 января 2016 года по 31 декабря 2018 года»;

- от 27.11.2017 № 62/13-Т «О внесении изменений в приказ Службы Республики Коми по тарифам от 19 ноября 2015 года № 70/29 «О регулировании тарифов в сфере холодного водоснабжения, водоотведения ООО «Водоканал-Сервис» на период регулирования с 1 января 2016 года по 31 декабря 2018 года».

9. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Заместитель министра энергетики,
жилищно-коммунального хозяйства и
тарифов Республики Коми



А.Б. Тюрнина

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к приказу Министерства энергетики,
жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми
от «3» декабря 2018 года № 57/18 -Т

**Долгосрочные параметры регулирования тарифов ООО «Водоканал-Сервис»
в сфере холодного водоснабжения, водоотведения**

Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс.руб.		Индекс эффективности и операционных расходов		Нормативный уровень прибыли, %		Показатели энергосбережения и энергетической эффективности						
	в сфере холодного водоснабжения	в сфере водоотведения	в сфере холодного водоснабжения	в сфере водоотведения	в сфере холодного водоснабжения	в сфере водоотведения	Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии, кВтч/тыс.куб.м.	на очистку сточных вод	на перекачку сточных вод	на транспортировку воды	на очистку сточных вод	на транспортировку сточных вод
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2019	100 645,77	93 044,04	1,00	1,00	0,95	1,05	10,11	0,465	0,026	0,280	0,001	0,594	0,000
2020	X	X	1,00	1,00	0,93	1,02	10,11	0,465	0,026	0,280	0,001	0,594	0,000
2021	X	X	1,00	1,00	0,89	0,99	10,11	0,465	0,026	0,280	0,001	0,594	0,000
2022	X	X	1,00	1,00	0,87	0,96	10,11	0,465	0,026	0,280	0,001	0,594	0,000
2023	X	X	1,00	1,00	0,84	0,93	10,11	0,465	0,026	0,280	0,001	0,594	0,000
Питьевое водоснабжение, водоотведение													
Техническое водоснабжение													
2019	2 242,41	X	1,00	X	0,79	X	0,03	0,884	0,000	0,000	X	X	X
2020	X	X	1,00	X	0,74	X	0,03	0,884	0,000	0,000	X	X	X
2021	X	X	1,00	X	0,72	X	0,03	0,884	0,000	0,000	X	X	X
2022	X	X	1,00	X	0,69	X	0,03	0,884	0,000	0,000	X	X	X
2023	X	X	1,00	X	0,66	X	0,03	0,884	0,000	0,000	X	X	X

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к приказу Министерства энергетики,
жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми
от «3» декабря 2018 года № 57/18 -Т

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА
ООО «Водоканал-Сервис» в сфере холодного водоснабжения
на период регулирования с 1 января 2019 года по 31 декабря 2023 года

Раздел 1. Паспорт производственной программы

наименование регулируемой организации	ООО «Водоканал-Сервис»
местонахождение регулируемой организации	169710, Республика Коми, г. Усинск, ул. Транспортная, д. 2, а/я 90
наименование уполномоченного органа	Министерство энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми
местонахождение уполномоченного органа	167010, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, д. 8

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы холодного водоснабжения, график реализации мероприятий производственных программ, мероприятий направленных на повышение качества обслуживания абонентов, на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке*

Таблица № 1

Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы холодного водоснабжения, график реализации мероприятий производственных программ, мероприятий, направленных на повышение качества обслуживания абонентов, на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке, ООО «Водоканал-Сервис» (питьевое водоснабжение) на 2019 год

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок реализации мероприятия		Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
		начало	окончание	
1	2	3	4	5
1.	Мероприятия по ремонтным работам:			
1.1	Мероприятия по текущему ремонту:			
	Ремонт сетевого насоса типа Д 1250/125 (2 шт.)	июнь	август	60,46
	Ремонт сетевых насосов вертикальных типа 20А-18х3-1 и S302 SEAR (6 шт.)	июль	сентябрь	84,52
	Промывка систем отопления в зданиях Водозабора (5 сист.)	август	сентябрь	36,87
	Ревизия, ремонт и замена (при необходимости) запорно-регулирующей арматуры систем водоснабжения, отопления зданий Водозабора (18 шт.)	сентябрь	октябрь	25,99
	Ремонт аварийных источников электроснабжения (ДЭС): 1. ДЭС № 1,2,4 Воля; 2. ДЭС № 3; 3. ДЭС № 5 АД-100	сентябрь	октябрь	269,70
	Опорожнение, чистка, промывка от осадка емкостных сооружений (растворные и расходные баки) (7 ед.); ревизия и замена запорно-регулирующей арматуры на технологических трубопроводах (60 шт.); ремонт насосного оборудования	май	июнь	33,86
	Промывка систем отопления здания ВОС и станции обеззараживания (2 сист.); ревизия и замена запорно-регулирующей арматуры систем отопления и водоподогревателя (50 шт.)	июнь	август	58,81
	Опорожнение, чистка, промывка от осадка, при необходимости ремонт металлических и бетонных конструкций резервуаров чистой воды с последующей дезинфекцией раствором хлорной извести (2 ед.); ревизия (замена) приборов КИПиА.	июнь	июль	42,48
	Ремонт насосного оборудования насосной станции 2 подъема водоочистой станции; ревизия и замена запорно-регулирующей арматуры; ревизия (замена) приборов КИПиА.	июль	август	39,07
	Опорожнение, чистка, промывка от осадка емкостных сооружений (смесители, осветлители, фильтры) с последующей дезинфекцией (11 ед.); ревизия и замена запорно-регулирующей арматуры на технологических трубопроводах(125 шт.)	август	сентябрь	136,02
	Ремонт электролизеров (4 ед.); чистка и промывка баков умягченной воды, щелочи, рассола (6 шт.); ремонт насосного оборудования(14 шт.); ревизия и замена запорно-регулирующей арматуры на технологических трубопроводах станции	сентябрь	октябрь	63,84
	Ремонт аварийных источников электроснабжения (ДЭС)	сентябрь	октябрь	32,85

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок реализации мероприятия		Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
		начало	окончание	
1	2	3	4	5
	водоочистной станции (2 шт.)			
	Ремонт, при необходимости замена, участков трубопроводов, запорной арматуры, пожарных гидрантов, люков. Ремонт частей колодцев. Восстановление теплоизоляции оголённых участков в/сетей пгт. Парма, мкр. Пионерный и Промышленный	май	октябрь	978,14
	Ремонт (бетонирование) оголовков колодцев (5 шт.)	июнь	сентябрь	111,68
	Ревизия датчиков УРЖ: Водозабор	июнь	июль	4,75
	Ревизия датчиков УРЖ: ВОС	июнь	июль	4,75
	Ремонт систем обогрева и вентиляции преобразователей частоты насосов Водозабора (1шт.)	июнь	июль	2,66
	Ремонт систем обогрева и вентиляции преобразователей частоты насосов ВОС (1шт.)	июнь	июль	2,66
	Ремонт электродвигателей и масляных выключателей сетевых насосов №1 и №2 Водозабора (2 шт.)	июнь	июль	6,24
	Ремонт оборудования ТП-6/0,4 – 1 шт. (водозабор); ТП-10/0,4 – 7 шт. с доливкой масла в трансформаторы по всем объектам	июнь	июль	7,49
	Ремонт освещения и видеонаблюдения по всем объектам предприятия (11 шт)	июль	август	13,16
	Ремонт ЩСУ- 0,4 кВ на объектах: Водозабор; ВОС; КОС; канализационные насосные станции (КНС) №1, №2, №3, №7, №10, №11; РУ-0,4 «УЮТ»; РУ-0,4 «Офис» (12 шт.)	июль	август	13,67
	Ремонт системы электроотопления на Водозаборе. (3 сист.)	июль	август	6,79
	АБК (офис) замена запорной арматуры наружной теплосистемы (1 сист.)	июнь	июль	15,18
	Промывка систем отопления производственной базы (2 сист.); Ревизия и замена (при необходимости) запорно-регулирующей арматуры систем отопления	июнь	август	7,02
1.2	Мероприятия по капитальному ремонту:			
	Замена гидрозадвижек диам. 300 мм скорых фильтров №4,5 Водоочистной станции на электрозатворы диам. 300 мм – 2 шт.	июль	ноябрь	275,92
	Замена заслонки регулирующей поворотной с дистанционным управлением на смесителе №2. (Затвор поворотный дисковый ПА 342.400.16-01 400 мм с эл. приводом – 1 шт.)	июль	ноябрь	395,40
	Ремонт участка магистрального водовода № 2 Усинск - пгт Парма по адресу: ул. Магистральная, от ВК поворот на гор.свалку до ВК ТК ФАРН. (труба п/э 90мм - 1200 мп)	июль	ноябрь	2 320,88
	Ремонт участка магистрального водовода №1 Усинск - пгт Парма по адресу: ул. Магистральная, от ВК поворот на гор.свалку до ВК проект. (труба п/э 90мм-1030 мп, в/колодец 1500 мм-1 шт)	июль	ноябрь	2 568,27
	Ремонт участка водопроводной сети по адресу: ул. Нефтяников, от угла ул. Парковая до ВК (Нефтяников, 42) (труба п/э.315 мм - 144 мп, ?160 мм - 3 мп)	июль	ноябрь	1 462,56
	Ремонт участка водопроводной сети по адресу: ул. Нефтяников, от ВК (ул. Нефтяников, 42) до угла ул. Строителей. (труба п/э 315 мм-310 мп, ?225 мм-3 мп)	июль	ноябрь	2 381,07

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок реализации мероприятия		Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
		начало	окончание	
1	2	3	4	5
2.	Мероприятия, направленные на улучшение качества воды**:			
3.	Мероприятия, направленные на повышения качества обслуживания абонентов**:			
4.	Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке**			
4.1	Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности:			
4.2	Мероприятия по снижению потерь воды при транспортировке:			
Итого:				11 462,76

Таблица № 2

Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы холодного водоснабжения, график реализации мероприятий производственных программ, мероприятий, направленных на повышение качества обслуживания абонентов, на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке, ООО «Водоканал-Сервис» (техническое водоснабжение) на 2019-2023 гг.

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок реализации мероприятия		Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
		начало	окончание	
1	2	3	4	5
1.	Мероприятия по ремонтным работам***:			
1.1	Мероприятия по текущему ремонту:			
1.2	Мероприятия по капитальному ремонту:			
2.	Мероприятия, направленные на улучшение качества воды***:			
3.	Мероприятия, направленные на повышения качества обслуживания абонентов***:			
4.	Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке***			
4.1	Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности:			
4.2	Мероприятия по снижению потерь воды при транспортировке:			
Итого:				

* - мероприятия, учтенные в Разделе 2, включены в раздел ремонтных работ в базовый уровень операционных расходов.

** - план мероприятий, направленных на улучшение качества воды, мероприятий, направленных на повышение качества обслуживания абонентов, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке, организацией не представлен.

*** - план мероприятий по ремонтным работам, мероприятий, направленных на улучшение качества воды, мероприятий, направленных на повышение качества обслуживания абонентов, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке, организацией не представлен.

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды на период регулирования с 1 января 2019 года по 31 декабря 2023 года и отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

Питьевое водоснабжение

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Фактические данные в соответствии с отчетностью ППРФ № 641			Плановые показатели, определенные Министерством 2019 - 2023
			2015	2016	2017	
1	2	3	4	5	6	7
1	Водоподготовка					
1.1	Объем воды из источников водоснабжения:	тыс.куб.м	3 970,97	3 805,68	3 710,38	3 653,92
1.2	Объем воды, прошедшей водоподготовку (очистку)	тыс.куб.м	3 970,97	3 805,68	3 710,38	3 653,92
1.4	Объем воды, поданной в сеть	тыс.куб.м	3 762,37	3 567,82	3 544,41	3 600,84
2	Транспортировка воды	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1	Объем воды, поступившей в сеть	тыс.куб.м	3 762,37	3 567,82	3 544,41	3 600,84
2.1.1	из собственных источников	тыс.куб.м	3 970,97	3 805,68	3 710,38	3 653,92
2.1.2	от других операторов (покупка воды)	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.3	получено от других территорий, дифференцированных по тарифу	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Потери воды	тыс.куб.м	513,43	402,21	260,93	310,84
2.2.1	потери воды из водопроводной сети	тыс.куб.м	513,43	402,21	260,93	116,48
2.2.2	неучтенные расходы воды	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00	194,36
2.3	Потребление на собственные нужды	тыс.куб.м	208,60	237,86	165,97	53,08
2.4	Объем воды, отпущенной из сети	тыс.куб.м	3 248,94	3 165,60	3 283,48	3 290,00
2.5	Передано на другие территории, дифференцированные по тарифу	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Отпуск воды	тыс.куб.м	3 248,94	3 165,60	3 283,48	3 290,00
3.1	Объем воды, отпущенной абонентам (с учетом межцехового оборота)	тыс.куб.м	3 248,94	3 165,60	3 283,48	3 290,00
3.2	при дифференциации тарифов по объему	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	межцеховой оборот	тыс.куб.м	78,96	77,65	69,63	0,00
3.4	По абонентам	тыс.куб.м	3 169,98	3 087,95	3 213,85	3 290,00
3.4.1	другим организациям, осуществляющим водоснабжение (в т.ч. транспортировку воды)	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4.2	собственным абонентам:	тыс.куб.м	3 169,98	3 087,95	3 213,85	3 290,00
3.4.2.1	- населению	тыс.куб.м	2 475,59	2 426,63	2 566,87	2 650,00
3.4.2.2	- бюджетным потребителям:	тыс.куб.м	161,09	174,54	169,09	170,00
3.4.2.3	- прочим потребителям	тыс.куб.м	533,30	486,78	477,89	470,00

Техническое водоснабжение

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Фактические данные в соответствии с отчетностью ППРФ № 641			Плановые показатели, определенные Министерством 2019 - 2023
			2015	2016	2017	
1	2	3	4	5	6	7
1	Водоподготовка					
1.1	Объем воды из источников водоснабжения:	тыс.куб.м	297,55	289,16	305,80	264,83
1.2	Объем воды, прошедшей водоподготовку (очистку)	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Объем воды, поданной в сеть	тыс.куб.м	297,55	289,16	305,80	264,83
2	Транспортировка воды	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1	Объем воды, поступившей в сеть	тыс.куб.м	297,55	289,16	305,80	264,83
2.1.1	из собственных источников	тыс.куб.м	297,55	289,16	305,80	264,83
2.1.2	от других операторов (покупка воды)	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.3	получено от других территорий, дифференцированных по тарифу	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Потери воды	тыс.куб.м	31,88	30,98	32,76	0,09
2.2.1	потери воды из водопроводной сети	тыс.куб.м	31,88	30,98	32,76	0,09
2.2.2	неучтенные расходы воды	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	Потребление на собственные нужды	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00
2.4	Объем воды, отпущенной из сети	тыс.куб.м	265,67	258,19	273,04	264,74
2.5	Передано на другие территории, дифференцированные по тарифу	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Отпуск воды	тыс.куб.м	265,67	258,19	273,04	264,74
3.1	Объем воды, отпущенной абонентам (с учетом межцехового оборота)	тыс.куб.м	265,67	258,19	273,04	264,74
3.2	при дифференциации тарифов по объему	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	межцеховой оборот	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	По абонентам	тыс.куб.м	265,67	258,19	273,04	264,74
3.4.1	другим организациям, осуществляющим водоснабжение (в т.ч. транспортировку воды)	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4.2	собственным абонентам:	тыс.куб.м	265,67	258,19	273,04	264,74
3.4.2.1	- населению	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4.2.2	- бюджетным потребителям:	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4.2.3	- прочим потребителям	тыс.куб.м	265,67	258,19	273,04	264,74

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на период регулирования с 1 января 2019 года по 31 декабря 2023 года

Питьевое водоснабжение

№ п/п	Наименование показателей	Плановые показатели, определенные Министерством, тыс. руб.				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1	2	3	4	5	6	7
1	Необходимая валовая выручка	139 531,54	133 707,32	137 529,10	141 655,37	145 934,37
	в том числе:					
1.1	Операционные расходы	100 645,78	103 027,06	106 076,66	109 216,53	112 449,34
1.1.1	Производственные расходы (за исключением энергоресурсов)	65 904,59	67 463,89	69 460,82	71 516,86	73 633,76
1.1.2	Ремонтные расходы	11 462,76	11 733,97	12 081,29	12 438,90	12 807,09
1.1.3	Административные расходы	23 278,43	23 829,20	24 534,54	25 260,76	26 008,48
1.2	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	12 811,59	13 349,67	13 883,66	14 439,01	15 016,57
1.3	Неподконтрольные расходы	3 619,12	3 949,91	4 006,12	4 240,68	4 505,55
1.3.1	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2	Налоги и сборы	1 158,66	1 288,40	1 438,44	1 611,42	1 809,83
1.3.3	Аренда и концессионная плата, лизинговые платежи	413,74	413,74	413,74	413,74	413,74
1.3.4	Сбытовые расходы	2 046,72	2 247,77	2 153,95	2 215,51	2 281,99
1.3.5	Расходы на обслуживание бесхозяйных сетей	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.6	Расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.7	Возврат займов и кредитов, проценты по займам и кредитам	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Амортизация	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5	Нормативная прибыль	1 113,86	1 113,86	1 113,86	1 113,86	1 113,86
1.6	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	5 853,82	6 016,33	6 198,32	6 394,81	6 598,57
1.7	Корректировка и иные статьи расходов включаемых в необходимую валовую выручку в соответствии с ППРФ№406	15 487,37	6 250,48	6 250,48	6 250,48	6 250,48

Техническое водоснабжение

№ п/п	Наименование показателей	Плановые показатели, определенные Министерством, тыс. руб.				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1	2	3	4	5	6	7
1	Необходимая валовая выручка	3 401,29	3 346,93	4 290,61	4 062,57	4 219,75
	в том числе:					
1.1	Операционные расходы	2 242,40	2 295,46	2 363,40	2 433,36	2 505,38
1.1.1	Производственные расходы (за исключением энергоресурсов)	1 157,22	1 184,60	1 219,66	1 255,77	1 292,94
1.1.2	Ремонтные расходы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.3	Административные расходы	1 085,18	1 110,86	1 143,74	1 177,59	1 212,45
1.2	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	1 058,13	1 102,57	1 146,68	1 192,54	1 240,24
1.3	Неподконтрольные расходы	72,97	169,09	191,89	217,95	247,92
1.3.1	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2	Налоги и сборы	62,46	158,58	181,38	207,44	237,41
1.3.3	Аренда и концессионная плата, лизинговые платежи	10,51	10,51	10,51	10,51	10,51
1.3.4	Сбытовые расходы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.5	Расходы на обслуживание бесхозных сетей	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.6	Расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.7	Возврат займов и кредитов, проценты по займам и кредитам	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Амортизация	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5	Нормативная прибыль	26,53	26,53	26,53	26,53	26,53
1.6	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	168,68	178,36	185,10	192,19	199,68
1.7	Корректировка и иные статьи расходов включаемых в необходимую валовую выручку в соответствии с ППРФ№406	-167,42	-425,08	377,02	0,00	0,00

Раздел 5. Плановые и фактические значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения

Питьевое водоснабжение

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические показатели, представленные в рамках ППРФ № 641		Плановые показатели, определенные Министерством
			2017 год	2018 год (ожидаемый)	2019 - 2023
1	2	3	4	5	6
1	доля проб холодной воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества холодной воды	%	0,00	0,00	0,00
2	доля проб холодной воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества холодной воды	%	0,08	0,00	0,00
3	показатель надежности и бесперебойности централизованной системы холодного водоснабжения	ед./км.	0,289	0,000	0,000
4	доля потерь холодной воды в централизованной системе водоснабжения при транспортировке в общем объеме холодной воды, поданной в водопроводную сеть	%	7,36	11,97	10,11
5	удельный расход электроэнергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки холодной воды	кВт.ч/тыс.куб.м.	0,290	0,469	0,026
6	удельный расход электроэнергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки холодной воды	кВт.ч/тыс.куб.м.	0,230	0,347	0,280

Техническое водоснабжение

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Фактические показатели, представленные в рамках ППРФ №641		Плановые показатели, определенные Министерством
			2017 год	2018 год (ожидаемый)	2019 - 2023
1	2	3	4	5	6
1	доля проб холодной воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества холодной воды	%	0,44	0,00	0,00
2	доля проб холодной воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества холодной воды	%	0,00	0,00	0,00
3	показатель надежности и бесперебойности централизованной системы холодного водоснабжения	ед./км.	0,000	0,000	0,000
4	доля потерь холодной воды в централизованной системе водоснабжения при транспортировке в общем объеме холодной воды, поданной в водопроводную сеть	%	10,71	0,00	0,03
5	удельный расход электроэнергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки холодной воды	кВт.ч/тыс.куб.м.	0,000	0,000	0,000
6	удельный расход электроэнергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки холодной воды	кВт.ч/тыс.куб.м.	0,321	0,500	0,000

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к приказу Министерства энергетики,
жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми
от «3» декабря 2018 года № 57/18 –Т

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА
ООО «Водоканал-Сервис» в сфере водоотведения
на период регулирования с 1 января 2019 года по 31 декабря 2023 года

Раздел I. Паспорт производственной программы

наименование регулируемой организации	ООО «Водоканал-Сервис»
местонахождение регулируемой организации	169710, Республика Коми, г. Усинск, ул. Транспортная, д. 2, а/я 90
наименование уполномоченного органа	Министерство энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми
местонахождение уполномоченного органа	167010, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, д. 8

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоотведения, график реализации мероприятий производственных программ, мероприятий направленных на повышение качества обслуживания абонентов, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности*

Таблица № 1

Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоотведения, график реализации мероприятий производственных программ, мероприятий, направленных на повышение качества обслуживания абонентов, на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности на 2019 год

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок реализации мероприятия		Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
		начало	окончание	
1	2	3	4	5
1.	Мероприятия по ремонтным работам:			
1.1	Мероприятия по текущему ремонту:			
	Профилактическая прочистка линий, очистка колодцев от загрязнений, отложений. Замена люков. Ремонт частей колодцев.	май	октябрь	400,10
	Ремонт (бетонирование) оголовков к/колодцев (10 шт.)	июнь	июль	88,41
	Ремонт основного насосного оборудования в канализационных насосных станциях № 1, № 2, № 7, № 10, № 11 (15 шт.)	май	октябрь	315,32
	Ремонт дренажных насосов в канализационных насосных станциях №1, №2, №7, №10, №11 (5 шт.)	май	октябрь	40,06
	Ремонт, при необходимости замена, участков трубопроводов, запорной арматуры, люков. Ремонт частей колодцев, камер. Ремонт помещений в КНС.	июнь	октябрь	150,37
	Ремонт емкостных сооружений: резервуары - усреднители, песколовки, первичные отстойники, аэротенки-4-х коридорные, вторичные отстойники, флотатор: опорожнение, промывка, очистка от выпавшего осадка; осмотр состояния бет	май	октябрь	462,86
	Ревизия, ремонт с заменой при необходимости, запорно-регулирующей арматуры систем водоснабжения, технологических коммуникаций насосных станций №3, №5, НСО, ВНС, электролизная, бункер песка (6 ед.)	май	октябрь	88,14
	Ревизия запорно-регулирующей арматуры (ЗРА) внутренних (в зданиях) и наружных (на площадке очистных сооружений) систем отопления с ремонтом ЗРА и участков трубопроводов при необходимости	июнь	сентябрь	186,11
	Ремонт аварийного источника электроснабжения (ДЭС)	сентябрь	октябрь	37,20
	Ревизия датчиков УРЖ: КОС	июнь	июль	4,75
	Ремонт оборудования ТП-6/0,4 – 1 шт. (водозабор); ТП-10/0,4 – 7 шт. с доливкой масла в трансформаторы по всем объектам	июнь	июль	7,49
	Ремонт освещения и видеонаблюдения по всем объектам предприятия (11 шт.)	июль	август	7,16
	Ремонт ЩСУ- 0,4 кВ на объектах: Водозабор; ВОС; КОС; канализационные насосные станции (КНС) №1, №2, №3, №7, №10, №11; РУ-0,4 «УЮТ»; РУ-0,4 «Офис» (12 шт.)	июль	август	4,68
	АБК (офис) замена запорной арматуры наружной теплосистемы (1 сист.)	июнь	июль	15,18
	Промывка систем отопления производственной базы (2 сист.); Ревизия и замена (при необходимости) запорно-регулирующей арматуры систем отопления	июнь	август	7,02

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок реализации мероприятия		Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
		начало	окончание	
1	2	3	4	5
1.2	Мероприятия по капитальному ремонту:			
	Капитальный ремонт здания КНС-11 (обшивка стен проф. листом – 265 м2, кровля проф. лист – 265 м2)	июль	ноябрь	1 367,76
2.	Мероприятия, направленные на улучшение качества очистки сточных вод**:			
3.	Мероприятия, направленные на повышения качества обслуживания абонентов**:			
4.	Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности**			
4.1	Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности:			
Итого:				3 182,61

* - мероприятия, учтенные в Разделе 2, включены в раздел ремонтных работ в базовый уровень операционных расходов.

** - план мероприятий, направленных на улучшение качества очистки сточных вод, направленных на повышение качества обслуживания абонентов, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности организацией не представлен.

Раздел 3. Планируемый объем перекачки сточных вод на период регулирования с 1 января 2019 года по 31 декабря 2023 года и отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Фактические данные в соответствии с отчетностью ППРФ № 641			Плановые показатели, определенные Министерством 2019 - 2023
			2015	2016	2017	
1	2	3	4	5	6	7
1	Прием сточных вод	тыс.куб.м.				
1.1	Объем сточных вод, принятых у абонентов	тыс.куб.м.	4 172,78	3 967,16	3 991,35	2 781,04
1.2	По категориям сточных вод	тыс.куб.м.	4 172,78	3 967,16	3 991,35	2 781,04
1.3	По абонентам	тыс.куб.м.	2 891,51	2 796,39	2 755,90	2 781,04
1.3.1	от других организаций, осуществляющих водоотведение (в т.ч. транспортировку сточных вод)	тыс.куб.м.	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2	от собственных абонентов	тыс.куб.м.	2 880,54	2 760,40	2 712,36	2 750,88
1.3.2.1	- население	тыс.куб.м.	2 178,09	2 087,97	2 051,97	2 106,01
1.3.2.2	- бюджетным потребителям:	тыс.куб.м.	154,09	135,65	177,24	144,87
1.3.2.3	- прочие потребители	тыс.куб.м.	548,36	536,77	483,15	500,00
1.3.3	собственное потребление	тыс.куб.м.	10,97	35,98	43,54	30,16
1.4	Неучтенный приток сточных вод	тыс.куб.м.	1 281,27	1 170,77	1 235,45	0,00
1.4.1	Организованный приток	тыс.куб.м.	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.2	Неорганизованный приток	тыс.куб.м.	1 281,27	1 170,77	1 235,45	0,00
1.5	Поступило с территорий, дифференцированных по тарифу	тыс.куб.м.	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Объем транспортируемых сточных вод	тыс.куб.м.	4 172,78	3 967,16	3 991,35	2 781,04
2.1	На собственные очистные сооружения	тыс.куб.м.	4 172,78	3 967,16	3 991,35	2 781,04
2.2	Другим организациям на очистку	тыс.куб.м.	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.куб.м.	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1	Объем сточных вод, прошедших очистку	тыс.куб.м.	4 172,78	3 967,16	3 991,35	2 781,04
3.2	Сбросы сточных вод в пределах нормативов и лимитов	тыс.куб.м.	4 172,78	3 967,16	3 991,35	2 781,04
4	Объем обезвоженного осадка сточных вод	тыс.куб.м.	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на период регулирования с 1 января 2019 года по 31 декабря 2023 года

№ п/п	Наименование показателей	Плановые показатели, определенные Министерством, тыс. руб.				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1	2	3	4	5	6	7
1	Необходимая валовая выручка	137 920,66	130 093,24	133 458,21	137 109,93	140 878,47
	в том числе:					
1.1	Операционные расходы	93 044,04	95 245,46	98 064,73	100 967,44	103 956,08
1.1.1	Производственные расходы (за исключением энергоресурсов)	70 407,08	72 072,91	74 206,27	76 402,78	78 664,30
1.1.2	Ремонтные расходы	3 182,61	3 257,91	3 354,34	3 453,63	3 555,86
1.1.3	Административные расходы	19 454,35	19 914,64	20 504,11	21 111,04	21 735,92
1.2	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	12 092,26	12 600,13	13 104,14	13 628,30	14 173,44
1.3	Неподконтрольные расходы	2 650,39	2 805,08	2 686,53	2 737,49	2 792,80
1.3.1	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2	Налоги и сборы	312,97	312,97	312,97	312,97	312,97
1.3.3	Аренда и концессионная плата, лизинговые платежи	403,23	403,23	403,23	403,23	403,23
1.3.4	Сбытовые расходы	1 934,19	2 088,88	1 970,33	2 021,29	2 076,60
1.3.5	Расходы на обслуживание бесхозных сетей	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.6	Расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.7	Возврат займов и кредитов, проценты по займам и кредитам	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Амортизация	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5	Нормативная прибыль	1 126,79	1 126,79	1 126,79	1 126,79	1 126,79
1.6	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	5 389,34	5 532,53	5 692,77	5 866,66	6 046,12
1.7	Корректировка и иные статьи расходов включаемых в необходимую валовую выручку в соответствии с ППРФ № 406	23 617,84	12 783,25	12 783,25	12 783,25	12 783,25

Раздел 5. Плановые и фактические значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Фактические показатели, представленные в рамках ППРФ № 641		Плановые показатели, определенные Министерством
			2017 год	2018 год (ожидаемый)	2019 - 2023
1	2	3	4	5	6
1	доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00
2	доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	0,00	0,00	0,00
3	доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	%	1,34	0,00	0,00
4	показатель надежности и бесперебойности централизованной системы водоотведения	ед./км.	2,500	0,000	0,000
5	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод	кВт.ч/тыс.куб.м.	0,551	0,800	0,594
6	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод	кВт.ч/тыс.куб.м.	0,238	0,330	0,000

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к приказу Министерства энергетики,
жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми
от «3» декабря 2018 года № 57/18 –Г

**Тарифы в сфере холодного водоснабжения ООО «Водоканал-Сервис»
на период регулирования с 1 января 2019 года по 31 декабря 2023 года**

Территории муниципальных образований	Вид услуги	Вид тарифов	Размеры тарифов, руб./куб.м																				
			с 01.01.2019 по 30.06.2019		с 01.07.2019 по 31.12.2019		с 01.01.2020 по 31.12.2020		с 01.01.2021 по 30.06.2021		с 01.07.2021 по 31.12.2021		с 01.01.2022 по 30.06.2022		с 01.07.2022 по 31.12.2022		с 01.01.2023 по 30.06.2023		с 01.07.2023 по 31.12.2023				
			с	по	с	по	с	по	с	по	с	по	с	по	с	по	с	по	с	по			
Потребители за исключением категории «население» (тарифы указываются без учета НДС)																							
МО ГО «Усинск»	питьевое водоснабжение	однотарифный	41,91		42,91		40,64		40,64		42,97		40,64		42,97		42,97		43,14		43,14		45,57
МО ГО «Усинск»	техническое водоснабжение	однотарифный	12,53		13,17		12,64		12,64		19,77		12,64		15,35		15,35		15,35		15,35		16,53
Население * (тарифы указываются с учетом НДС)																							
МО ГО «Усинск»	питьевое водоснабжение	однотарифный	50,29		51,49		48,77		48,77		51,56		48,77		51,56		51,56		51,77		51,77		54,68

* - выделяются в целях реализации пункта б статьи 168 главы 21 Налогового кодекса Российской Федерации.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5
к приказу Министерства энергетики,
жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми
от «3» декабря 2018 года № 57/18 –Г

**Тарифы в сфере водотоотведения ООО «Водоканал-Сервис»
на период регулирования с 1 января 2019 года по 31 декабря 2023 года**

Территории муниципальных образований	Вид услуги	Вид тарифов	Размеры тарифов, руб./куб.м																
			с 01.01.2019 по 30.06.2019		с 01.07.2019 по 31.12.2019		с 01.01.2020 по 31.12.2020		с 01.01.2021 по 31.12.2021		с 01.01.2022 по 30.06.2022		с 01.07.2022 по 31.12.2022		с 01.01.2023 по 30.06.2023		с 01.07.2023 по 31.12.2023		
			с	по	с	по	с	по	с	по	с	по	с	по	с	по	с	по	
Потребители за исключением категории «население» (тарифы указываются без учета НДС)																			
МО ГО «Усинск»	водотоотведение	одноставочный	49,01		50,18		46,78		46,78		49,20		49,20		49,40		49,40		51,91
Население * (тарифы указываются с учетом НДС)																			
МО ГО «Усинск»	водотоотведение	одноставочный	58,81		60,22		56,14		56,14		59,04		59,04		59,28		59,28		62,29

* - выделяются в целях реализации пункта 6 статьи 168 главы 21 Налогового кодекса Российской Федерации.