



**Коми Республикаса энергетика, оланін да коммунальнӧй овмӧс, тариф**  
**МИНИСТЕРСТВО**  
**МИНИСТЕРСТВО**  
**энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и**  
**тарифов Республики Коми**  
**(Министерство жилищно-коммунального хозяйства Республики Коми)**

---

**ПРИКАЗ**

№ 57/4-Т

от «03» декабря 2018 года

г. Сыктывкар

**О регулировании тарифов в сфере холодного водоснабжения**  
**ООО «Сосногорская Тепловая Компания» на период регулирования с 1**  
**января 2019 года по 31 декабря 2023 года**

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Республики Коми от 31 августа 2017 года № 459 «О Министерстве энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми», решением правления Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми (протокол от 30 ноября 2018 года № 64) приказываю:

1. Выбрать на 2019 – 2023 годы метод индексации установленных тарифов в качестве метода регулирования тарифов в сфере холодного водоснабжения ООО «Сосногорская Тепловая Компания».

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов ООО «Сосногорская Тепловая Компания» в сфере холодного водоснабжения согласно приложению № 1.

3. Утвердить производственную программу ООО «Сосногорская Тепловая Компания» в сфере холодного водоснабжения на период регулирования с 1 января 2019 года по 31 декабря 2023 года согласно приложению №2.

4. Установить и ввести в действие тарифы в сфере холодного водоснабжения ООО «Сосногорская Тепловая Компания» на период регулирования с 1 января 2019 года по 31 декабря 2023 года согласно приложению №3.

5. Признать утратившим силу с 1 января 2019 года следующие приказы:

- приказ Службы Республики Коми по тарифам от 19.11.2015 №70/3 «О регулировании тарифов в сфере холодного водоснабжения ООО «Сосногорская Тепловая Компания» на период регулирования с 1 января 2016 года по 31 декабря 2018 года»;

- приказ Министерства строительства, тарифов, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Коми от 12.12.2016 №8/3-Т «О внесении изменений в приказ Службы Республики Коми по тарифам от 19.11.2015 №70/3 «О регулировании тарифов в сфере холодного водоснабжения ООО «Сосногорская Тепловая Компания» на период регулирования с 1 января 2016 года по 31 декабря 2018 года»;

- приказ Министерства строительства, тарифов, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Коми от 07.12.2017 №67/3-Т «О внесении изменений в приказ Службы Республики Коми по тарифам от 19 ноября 2015 №70/3 «О регулировании тарифов в сфере холодного водоснабжения ООО «Сосногорская Тепловая Компания» на период регулирования с 1 января 2016 года по 31 декабря 2018 года».

6. Настоящий приказ вступает в силу установленном порядке.

Заместитель министра энергетики,  
жилищно-коммунального хозяйства и  
тарифов Республики Коми



А.Б. Тюрнина

**Приложение № 1**  
**к приказу Министерства энергетики,**  
**жилищно-коммунального хозяйства**  
**и тарифов Республики Коми**  
**от «03» декабря 2018 года №57/4-Т**

**Долгосрочные параметры регулирования тарифов Общества с ограниченной ответственностью «Сосногорская тепловая компания» в сфере  
холодного водоснабжения, водоотведения**

Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс.руб.		Индекс эффективности и операционных расходов		Нормативный уровень прибыли, %		Уровень потерь воды		Показатели энергосбережения и энергетической эффективности					
	в сфере холодного водоснабжения	в сфере водоотведения	в сфере холодного водоснабжения	в сфере водоотведения	в сфере холодного водоснабжения	в сфере водоотведения	% от объема поданного в сеть	на подем воды	на очистку воды	на транспортировку воды	на перекачку сточных вод	на очистку сточных вод	на транспортировку сточных вод	Удельный расход электрической энергии, кВтч/тыс.куб.м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
2019	3 860,05	X	1,00	X	0,20	X	27,95	1,361	0,000	0,000	X	X	X	
2020	X	X	1,00	X	0,19	X	27,95	1,361	0,000	0,000	X	X	X	
2021	X	X	1,00	X	0,19	X	27,95	1,361	0,000	0,000	X	X	X	
2022	X	X	1,00	X	0,18	X	27,95	1,361	0,000	0,000	X	X	X	
2023	X	X	1,00	X	0,18	X	27,95	1,361	0,000	0,000	X	X	X	

Приложение № 2  
к приказу Министерства энергетики,  
жилищно-коммунального хозяйства  
и тарифов Республики Коми  
от «03» декабря 2018 года №57/4-Т

**ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА**  
**Общество с ограниченной ответственностью «Сосногорская тепловая компания»**  
**в сфере холодного водоснабжения**  
**на период регулирования с 1 января 2019 года по 31 декабря 2023 года**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

наименование регулируемой организации	Общество с ограниченной ответственностью «Сосногорская тепловая компания»
местонахождение регулируемой организации	169501, Республика Коми, г.Сосногорск, ул.Нагорная, д.8б
наименование уполномоченного органа	Министерство энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми
местонахождение уполномоченного органа	167000, Республика Коми, г.Сыктывкар, ул.Коммунистическая, 8

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы холодного водоснабжения, график реализации мероприятий производственных программ, мероприятий направленных на повышение качества обслуживания абонентов, на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке\*

Таблица 1

Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы холодного водоснабжения, график реализации мероприятий производственных программ, мероприятий направленных на повышение качества обслуживания абонентов, на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке, на 2019 год

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок реализации мероприятия		Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.
		начало	окончание	
1	2	3	4	5
1.	Мероприятия по ремонтным работам:			
1.1	Мероприятия по текущему ремонту:			
1.2	Мероприятия по капитальному ремонту:			
2.	Мероприятия, направленные на улучшение качества воды:			
3.	Мероприятия, направленные на повышения качества обслуживания абонентов:			
4.	Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке			
4.1	Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности:			
4.2	Мероприятия по снижению потерь воды при транспортировке:			
<b>Итого:</b>				<b>439,35</b>

\* - мероприятия, учтенные в Разделе 2, включены в раздел ремонтных работ в базовый уровень операционных расходов.

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды на период регулирования с 1 января 2019 года по 31 декабря 2023 года и отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Фактические данные в соответствии с отчетностью ППРФ №641			Плановые показатели, определенные Министерством 2019 - 2023
			2015	2016	2017	
1	2	3	4	5	6	7
1	Водоподготовка					
1.1	Объем воды из источников водоснабжения:	тыс.куб.м	91,91	87,74	82,56	61,01
1.2	Объем воды, прошедшей водоподготовку (очистку)	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Объем воды, поданной в сеть	тыс.куб.м	82,85	78,60	73,33	61,00
2	Транспортировка воды	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1	Объем воды, поступившей в сеть	тыс.куб.м	82,85	78,60	73,33	61,00
2.1.1	из собственных источников	тыс.куб.м	91,91	87,74	82,56	61,01
2.1.2	от других операторов (покупка воды)	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.3	получено от других территорий, дифференцированных по тарифу	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Потери воды	тыс.куб.м	34,93	27,76	26,31	17,04
2.2.1	потери воды из водопроводной сети	тыс.куб.м	34,93	27,76	26,31	17,00
2.2.2	неучтенные расходы воды	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00	0,04
2.3	Потребление на собственные нужды	тыс.куб.м	9,06	9,15	9,23	0,01
2.4	Объем воды, отпущенной из сети	тыс.куб.м	47,92	50,84	47,01	43,96
2.5	Передано на другие территории, дифференцированные по тарифу	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Отпуск воды	тыс.куб.м	47,92	50,84	47,01	43,96
3.1	Объем воды, отпущенной абонентам (с учетом межцехового оборота)	тыс.куб.м	47,92	50,84	47,01	43,96
3.2	при дифференциации тарифов по объему	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	межцеховой оборот	тыс.куб.м	3,58	3,72	3,05	0,00
3.4	По абонентам	тыс.куб.м	44,34	47,12	43,96	43,96
3.4.1	другим организациям, осуществляющим водоснабжение (в т.ч. транспортировку воды)	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4.2	собственным абонентам:	тыс.куб.м	44,34	47,12	43,96	43,96
3.4.2.1	- населению	тыс.куб.м	29,31	34,03	31,79	31,79
3.4.2.2	- бюджетным потребителям:	тыс.куб.м	2,14	1,62	1,37	1,37
3.4.2.3	- прочим потребителям	тыс.куб.м	12,89	11,47	10,80	10,80

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на период регулирования с 1 января 2019 года по 31 декабря 2023 года

№ п/п	Наименование показателей	Плановые показатели, определенные Министерством, тыс.руб.				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1	2	3	4	5	6	7
1	Необходимая валовая выручка	4 439,22	4 603,49	4 760,99	5 287,29	5 461,25
	в том числе:					
1.1	Операционные расходы	3 860,05	3 951,38	4 068,34	4 188,76	4 312,75
1.1.1	Производственные расходы (за исключением энергоресурсов)	2 661,82	2 724,80	2 805,45	2 888,49	2 973,99
1.1.2	Ремонтные расходы	439,35	449,75	463,06	476,76	490,88
1.1.3	Административные расходы	758,88	776,84	799,83	823,50	847,88
1.2	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	643,69	670,73	697,56	725,46	754,48
1.3	Неподконтрольные расходы	61,66	99,75	105,96	112,63	125,29
1.3.1	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2	Налоги и сборы	19,13	27,67	31,51	35,90	40,95
1.3.3	Аренда и концессионная плата, лизинговые платежи	7,87	7,87	7,87	7,87	7,87
1.3.4	Сбытовые расходы	27,78	64,21	66,58	68,86	76,47
1.3.5	Расходы на обслуживание бесхозяйных сетей	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.6	Расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов	6,89	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.7	Возврат займов и кредитов, проценты по займам и кредитам	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Амортизация	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5	Нормативная прибыль	9,10	9,10	9,10	9,10	9,10
1.6	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	228,27	236,09	243,59	251,34	259,63
1.7	Корректировка и иные статьи расходов включаемых в необходимую валовую выручку в соответствии с ППРФ №406	-363,55	-363,55	-363,55	0,00	0,00

**Раздел 5. Плановые и фактические значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения**

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Фактические показатели, представленные в рамках ППРФ №641		Плановые показатели, определенные Министерством
			2017 год	2018 год (ожидаемый)	2019 - 2023
1	2	3	4	5	6
1	доля проб холодной воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества холодной воды	%	88	88	88
2	доля проб холодной воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества холодной воды	%	64	64	64
3	показатель надежности и бесперебойности централизованной системы холодного водоснабжения	ед./км.	0,00	0,00	0,00
4	доля потерь холодной воды в централизованной системе водоснабжения при транспортировке в общем объеме холодной воды, поданной в водопроводную сеть	%	36	36	28
5	удельный расход электроэнергии, потребляемой в технологическом процессе очистки холодной воды	кВт.ч/тыс.куб.м.	0,00	0,00	0,00
6	удельный расход электроэнергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки холодной воды	кВт.ч/тыс.куб.м.	0,00	0,00	0,00



**Приложение № 3  
к приказу Министерства энергетики,  
жилищно-коммунального хозяйства  
и тарифов Республики Коми  
от «03» декабря 2018 года №57/4-Т**

**Тарифы в сфере холодного водоснабжения  
ООО «Сосногорская Тепловая Компания» на период регулирования  
с 1 января 2019 года по 31 декабря 2023 года**

Территории муниципальных образований	Вид услуги	Вид тарифов	Размеры тарифов, руб./куб.м						
			с 01.01.2019 по 31.12.2019	с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020	с 01.01.2021 по 31.12.2021	с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.12.2022	с 01.01.2023 по 31.12.2023
Потребители за исключением категории «население» (тарифы указываются без учета НДС)									
МО МР «Сосногорск»	питьевое водоснабжение	однотарифный	100,98	100,98	108,46	108,30	108,30	132,25	124,23
Население* (тарифы указываются с учетом НДС)									
МО МР «Сосногорск»	питьевое водоснабжение	однотарифный	121,18	121,18	130,15	129,96	129,96	158,70	149,08

\* - выделяются в целях реализации пункта 6 статьи 168 главы 21 Налогового кодекса Российской Федерации.