



**Коми Республикаса энергетика, оланін да коммунальнй овмös, тариф**  
**МИНИСТЕРСТВО**  
**МИНИСТЕРСТВО**  
**энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и**  
**тарифов Республики Коми**  
**(Министерство жилищно-коммунального хозяйства Республики**  
**Коми)**

---

**ПРИКАЗ**

№ 65/9-Т

от «17» декабря 2018 г.

г. Сыктывкар

**О регулировании тарифов в сфере холодного водоснабжения, водоотведения ЭМУП «Жилкомхоз» на период регулирования с 1 января 2019 года по 31 декабря 2023 года**

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Республики Коми от 31 августа 2017 года № 459 «О Министерстве энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми», решением правления Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми (протокол от 14 декабря 2018 года № 69) приказываю:

1. Выбрать на 2019 – 2023 годы метод индексации установленных тарифов в качестве метода регулирования тарифов в сфере холодного водоснабжения, водоотведения ЭМУП «Жилкомхоз».

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов ЭМУП «Жилкомхоз» в сфере холодного водоснабжения, водоотведения согласно приложению № 1.

3. Утвердить производственную программу ЭМУП «Жилкомхоз» в сфере холодного водоснабжения на период регулирования с 1 января 2019 года по 31 декабря 2023 года согласно приложению № 2.

4. Утвердить производственную программу ЭМУП «Жилкомхоз» в сфере водоотведения на период регулирования с 1 января 2019 года по 31 декабря 2023 года согласно приложению № 3.

5. Установить и ввести в действие тарифы в сфере холодного водоснабжения ЭМУП «Жилкомхоз» на период регулирования с 1 января 2019 года по 31 декабря 2023 года согласно приложению № 4.

6. Установить и ввести в действие тарифы в сфере водоотведения ЭМУП «Жилкомхоз» на период регулирования с 1 января 2019 года по 31 декабря 2023 года, согласно приложению № 5.

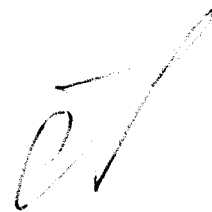
7. Признать утратившим силу с 1 января 2019 года приказ Службы Республики Коми по тарифам от 19.11.2015 № 70/37 «О регулировании тарифов в сфере холодного водоснабжения, водоотведения ЭМУП «Жилкомхоз» на период регулирования с 1 января 2016 года по 31 декабря 2018 года».

8. Признать утратившим силу с 1 января 2019 года Приказ Министерства строительства, тарифов, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Коми от 08.12.2016 № 7/4-Т «О внесении изменений в приказ Службы Республики Коми по тарифам от 19 ноября 2015 № 70/37 «О регулировании тарифов в сфере холодного водоснабжения, водоотведения ЭМУП «Жилкомхоз» на период регулирования с 1 января 2016 года по 31 декабря 2018 года».

9. Признать утратившим силу с 1 января 2019 года Приказ Министерства строительства, тарифов, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Коми от 27.11.2017 № 62/5-Т «О внесении изменений в приказ Службы Республики Коми по тарифам от 19 ноября 2015 № 70/37 «О регулировании тарифов в сфере холодного водоснабжения, водоотведения ЭМУП «Жилкомхоз» на период регулирования с 1 января 2016 года по 31 декабря 2018 года».

10. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Заместитель министра энергетики,  
жилищно-коммунального хозяйства и  
тарифов Республики Коми



А.Б. Тюрнина

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 1**  
к приказу Министерства энергетики,  
жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми  
от «17» декабря 2018 года № 65/9-Т

**Долгосрочные параметры регулирования тарифов ЭМУП «Жилкомхоз» в сфере холодного водоснабжения, водоотведения**

Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс.руб.		Индекс эффективности и операционных расходов		Нормативный уровень прибыли, %		Удельный расход электрической энергии, кВтч/тыс.куб.м.		Показатели энергосбережения и энергетической эффективности				
	в сфере холодного водоснабжения	в сфере водоотведения	в сфере холодного водоснабжения	в сфере водоотведения	в сфере холодного водоснабжения	в сфере водоотведения	на подьем воды	%, от объема поданного в сеть	на очистку воды	на транспортировку воды	на перекачку сточных вод	на очистку сточных вод	на транспортировку сточных вод
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2019	85 316,08	26 234,80	3,70	1,00	9,32%	5,08%	2,86%	0,400	0,063	0,399	0,169	0,000	0,000
2020	X	X	3,70	1,00	3,43%	4,51%	2,86%	0,400	0,063	0,399	0,169	0,000	0,000
2021	X	X	3,70	1,00	4,75%	3,84%	2,86%	0,400	0,063	0,399	0,169	0,000	0,000
2022	X	X	3,70	1,00	6,76%	3,47%	2,86%	0,400	0,063	0,399	0,169	0,000	0,000
2023	X	X	3,70	1,00	8,73%	0,02%	2,86%	0,400	0,063	0,399	0,169	0,000	0,000

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**  
**к приказу Министерства энергетики,**  
**жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми**  
**от «17» декабря 2018 года № 65/9-Т**

**ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА**  
**ЭМУП «Жилкомхоз» в сфере холодного водоснабжения**  
**на период регулирования с 1 января 2019 года по 31 декабря 2023 года**

**Раздел 1. Паспорт производственной программы**

наименование регулируемой организации	ЭМУП «Жилкомхоз»
местонахождение регулируемой организации	167026, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Космонавтов, д. 20
наименование уполномоченного органа	Министерство энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми
местонахождение уполномоченного органа	167010, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, д. 8

**Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы холодного водоснабжения, график реализации мероприятий производственных программ, мероприятий направленных на повышение качества обслуживания абонентов, на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке\***

Таблица № 1

Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы холодного водоснабжения, график реализации мероприятий производственных программ, мероприятий, направленных на повышение качества обслуживания абонентов, на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке, на 2019 год

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок реализации мероприятия		Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.
		начало	окончание	
1	2	3	4	5
1.	Мероприятия по ремонтным работам:			
1.1	Мероприятия по текущему ремонту:			
	Текущий ремонт водопроводных сетей, Эжвинский район	январь	декабрь	66,40
1.2	Мероприятия по капитальному ремонту:			
	Ремонт фильтра № 4, ул. Мира, 25	июнь	июль	112,11
	Ремонт трубопровода, ул. Маяковского, 3 - ул. Славы, 4	июнь	сентябрь	5308,79
	Прокладка трубопровода, ул. Мира, 14 - ул. Космонавтов, 5	май	июль	592,43
	Прокладка трубопровода, ул. Мира, 28 - ул. Мира, 28/1	май	сентябрь	603,71
	Прокладка трубопровода, ул. Мира, 17 - ул. Мира, 19	май	сентябрь	292,97
	Прокладка трубопровода от колодца В1 до колодца В2 в районе д/сада № 110, ул. Мира, 41	май	сентябрь	119,37
	Установка приборов учета на НС I подъема, Остров Нидзьяс	июнь	июль	355,78
	Прокладка трубопровода, ул. Калинина - ул. Островского	май	июнь	948,93
	Ремонт здания проходной на ФОС, ул. Мира, 25	май	сентябрь	25,00
2.	Мероприятия, направленные на улучшение качества воды:**			
3.	Мероприятия, направленные на повышения качества обслуживания абонентов:**			
4.	Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке:			
4.1	Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности:			
	Замена люминесцентных ламп на светодиодные, ул. Мира 25	январь	декабрь	348,64
4.2	Мероприятия по снижению потерь воды при транспортировке:**			
<b>Итого</b>				<b>8 774,14</b>

\* - мероприятия, учтенные в Разделе 2, включены в раздел ремонтных работ в базовый уровень операционных расходов;

\*\* - план мероприятий по улучшению качества воды, по повышению качества обслуживания абонентов, по снижению потерь воды при транспортировке организацией не представлен.

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды на период регулирования с 1 января 2019 года по 31 декабря 2023 года и отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Фактические данные в соответствии с отчетностью ППРФ №641			Плановые показатели, определенные Министерством 2019 - 2023
			2015	2016	2017	
1	2	3	4	5	6	7
1	Водоподготовка					
1.1	Объем воды из источников водоснабжения:	тыс.куб.м	5 620,16	5 304,39	5 636,37	5 608,45
1.2	Объем воды, прошедшей водоподготовку (очистку)	тыс.куб.м	5 620,16	5 304,39	5 636,37	5 608,46
1.4	Объем воды, поданной в сеть	тыс.куб.м	5 414,36	5 210,27	5 410,54	5 587,40
2	Транспортировка воды	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1	Объем воды, поступившей в сеть	тыс.куб.м	5 414,36	5 210,27	5 410,54	5 587,40
2.1.1	из собственных источников	тыс.куб.м	5 620,16	5 304,39	5 636,37	5 608,45
2.1.2	от других операторов (покупка воды)	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.3	получено от других территорий, дифференцированных по тарифу	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Потери воды	тыс.куб.м	55,13	41,07	139,11	138,66
2.2.1	потери воды из водопроводной сети	тыс.куб.м	55,13	41,07	139,11	111,19
2.2.2	неучтенные расходы воды	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00	27,47
2.3	Потребление на собственные нужды	тыс.куб.м	205,80	94,13	225,84	21,05
2.4	Объем воды, отпущенной из сети	тыс.куб.м	5 359,23	5 169,20	5 271,42	5 448,74
2.5	Передано на другие территории, дифференцированные по тарифу	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Отпуск воды	тыс.куб.м	5 359,23	5 169,20	5 271,42	5 448,74
3.1	Объем воды, отпущенной абонентам (с учетом межцехового оборота)	тыс.куб.м	5 359,23	5 169,20	5 271,42	5 448,74
3.2	при дифференциации тарифов по объему	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	межцеховой оборот	тыс.куб.м	227,28	258,14	27,69	17,17
3.4	По абонентам	тыс.куб.м	5 131,95	4 911,05	5 243,74	5 431,57
3.4.1	другим организациям, осуществляющим водоснабжение (в т.ч. транспортировку воды)	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4.2	собственным абонентам:	тыс.куб.м	5 131,95	4 911,05	5 243,74	5 431,57
3.4.2.1	- населению	тыс.куб.м	1 772,73	1 765,40	1 920,60	1 795,19
3.4.2.2	- бюджетным потребителям:	тыс.куб.м	188,13	180,73	150,70	176,28
3.4.2.3	- прочим потребителям	тыс.куб.м	3 171,09	2 964,92	3 172,44	3 460,10

**Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на период регулирования с 1 января 2019 года по 31 декабря 2023 года**

№ п/п	Наименование показателей	Плановые показатели, определенные Министерством, тыс.руб.				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1	2	3	4	5	6	7
1	Необходимая валовая выручка	135 079,92	140 972,59	146 625,09	152 474,97	158 514,83
	в том числе:					
1.1	Операционные расходы	85 316,08	84 952,80	85 081,93	85 211,25	85 340,77
1.1.1	Производственные расходы (за исключением энергоресурсов)	63 770,83	63 499,29	63 595,81	63 692,48	63 789,29
1.1.2	Ремонтные расходы	8 774,14	8 736,78	8 750,06	8 763,36	8 776,68
1.1.3	Административные расходы	12 771,10	12 716,72	12 736,05	12 755,41	12 774,80
1.2	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	26 372,53	27 480,18	28 579,39	29 722,56	30 911,47
1.3	Неподконтрольные расходы	6 342,56	7 546,89	8 366,72	9 561,76	10 822,24
1.3.1	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2	Налоги и сборы	4 142,93	5 288,43	6 069,43	7 227,22	8 449,16
1.3.3	Аренда и концессионная плата, лизинговые платежи	962,31	962,31	962,31	962,31	962,31
1.3.4	Сбытовые расходы	831,26	890,09	928,92	966,17	1 004,72
1.3.5	Расходы на обслуживание бесхозных сетей	406,06	406,06	406,06	406,06	406,06
1.3.6	Расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.7	Возврат займов и кредитов, проценты по займам и кредитам	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Амортизация	3 207,08	4 847,68	5 382,21	5 994,55	6 605,51
1.5	Нормативная прибыль	11 298,50	4 287,62	6 047,62	8 817,62	11 667,62
1.6	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.7	Корректировка и иные статьи расходов включаемых в необходимую валовую выручку в соответствии с ППРФ№406	2 543,18	11 857,42	13 167,22	13 167,22	13 167,22

**Раздел 5. Плановые и фактические значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения**

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Фактические показатели, представленные в рамках ППРФ №641		Плановые показатели, определенные Министерством 2019 - 2023
			2017 год	2018 год (ожидаемый)	
1	2	3	4	5	6
1	доля проб холодной воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества холодной воды	%	5%	0%	0%
2	доля проб холодной воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества холодной воды	%	83%	50%	50%
3	показатель надежности и бесперебойности централизованной системы холодного водоснабжения	ед./км.	0,33	0,35	0,35
4	доля потерь холодной воды в централизованной системе водоснабжения при транспортировке в общем объеме холодной воды, поданной в водопроводную сеть	%	3%	8%	3%
5	удельный расход электроэнергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки холодной воды	кВт.ч/тыс.куб.м.	0,79	0,65	0,06
6	удельный расход электроэнергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки холодной воды	кВт.ч/тыс.куб.м.	0,11	0,08	0,40



**ПРИЛОЖЕНИЕ № 3**  
**к приказу Министерства энергетики,**  
**жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми**  
**от «17» декабря 2018 года № 65/9-Т**

**ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА**  
**ЭМУП «Жилкомхоз» в сфере водоотведения**  
**на период регулирования с 1 января 2019 года по 31 декабря 2023 года**

**Раздел 1. Паспорт производственной программы**

наименование регулируемой организации	ЭМУП «Жилкомхоз»
местонахождение регулируемой организации	167026, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Космонавтов, д. 20
наименование уполномоченного органа	Министерство энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми
местонахождение уполномоченного органа	167010, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, д. 8

**Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоотведения, график реализации мероприятий производственных программ, мероприятий направленных на повышение качества обслуживания абонентов, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности\***

Таблица № 1

Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоотведения, график реализации мероприятий производственных программ, мероприятий, направленных на повышение качества обслуживания абонентов, на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности на 2019 год

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок реализации мероприятия		Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.
		начало	окончание	
1	2	3	4	5
1.	Мероприятия по ремонтным работам:			
1.1	Мероприятия по текущему ремонту:			
	Текущий ремонт канализационных сетей, Эжвинский район	январь	декабрь	10,02
1.2	Мероприятия по капитальному ремонту:			
	Прокладка трубопровода напорной канализации от КНС № 2 до напорного коллектора, ул. Лесная 2/9	май	сентябрь	815,18
	Установка насосного агрегата № 1 на КНС № 6, 2 линия, 12/1	июль	июль	88,70
	Установка насосного агрегата № 1 на КНС № 2, ул. Лесная 2/9	июль	июль	67,20
	Замена участка трубопровода, ул. Молодежная, 3 - ул. Молодежная, 5	июнь	август	28,64
	Замена участка трубопровода, ул. Быковского, 1 - ул. Молодежная, 9	июнь	август	34,83
	Ремонт крыши здания КНС № 6, ул. 2 линия, 12/1	май	сентябрь	24,86
	Прокладка трубопровода напорной канализации от КНС № 6 до самотечного коллектора, ул. 2 линия, 12/1	май	сентябрь	2030,75
	Прокладка трубопровода напорной канализации от КНС № 1, ул. Эжвинская, 3/9	май	сентябрь	69,74
	Замена участка трубопровода, ул. Дружбы, 14	июль	июль	26,29
	Замена участка трубопровода, ул. Космонавтов, 11	июль	август	14,03
	Ремонт канализационных колодцев, Эжвинский район	май	август	13,75
2.	Мероприятия, направленные на улучшение качества очистки сточных вод:**			
3.	Мероприятия, направленные на повышения качества обслуживания абонентов:**			
4.	Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности:**			
4.1	Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности:			
Итого				<b>3 223,97</b>

\* - мероприятия, учтенные в Разделе 2, включены в раздел ремонтных работ в базовый уровень операционных расходов;

\*\* - план мероприятий, направленных на улучшение качества очистки сточных вод, на повышение качества обслуживания абонентов, по энергосбережению и повышению энергетической эффективности организацией не представлен.

**Раздел 3. Планируемый объем перекачки сточных вод на период регулирования с 1 января 2019 года по 31 декабря 2023 года и отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования**

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Фактические данные в соответствии с отчетностью ППРФ №641			Плановые показатели, определенные Министерством 2019 - 2023
			2015	2016	2017	
1	2	3	4	5	6	7
1	Прием сточных вод	тыс.куб.м.				
1.1	Объем сточных вод, принятых у абонентов	тыс.куб.м.	4 565,84	4 598,04	4 736,25	4 773,49
1.2	По категориям сточных вод	тыс.куб.м.	4 565,84	4 598,04	4 736,25	4 773,49
1.3	По абонентам	тыс.куб.м.	3 373,94	3 207,90	3 095,76	3 109,79
1.3.1	от других организаций, осуществляющих водоотведение (в т.ч. транспортировку сточных вод)	тыс.куб.м.	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2	от собственных абонентов	тыс.куб.м.	3 320,53	3 156,53	3 058,38	3 041,12
1.3.2.1	- население	тыс.куб.м.	2 832,96	2 676,77	2 617,47	2 583,74
1.3.2.2	- бюджетным потребителям:	тыс.куб.м.	297,40	289,41	250,41	267,85
1.3.2.3	- прочие потребители	тыс.куб.м.	190,17	190,35	190,50	189,53
1.3.3	собственное потребление	тыс.куб.м.	53,41	51,38	37,38	68,67
1.4	Неучтенный приток сточных вод	тыс.куб.м.	1 191,90	1 390,14	1 640,49	1 663,70
1.4.1	Организованный приток	тыс.куб.м.	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.2	Неорганизованный приток	тыс.куб.м.	1 191,90	1 390,14	1 640,49	1 663,70
1.5	Поступило с территорий, дифференцированных по тарифу	тыс.куб.м.	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Объем транспортируемых сточных вод	тыс.куб.м.	4 565,84	4 598,04	4 736,25	4 773,49
2.1	На собственные очистные сооружения	тыс.куб.м.	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Другим организациям на очистку	тыс.куб.м.	4 565,84	4 598,04	4 736,25	4 773,49
3	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.куб.м.	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1	Объем сточных вод, прошедших очистку	тыс.куб.м.	4 565,84	4 598,04	4 736,25	4 773,49
3.2	Сбросы сточных вод в пределах нормативов и лимитов	тыс.куб.м.	4 565,84	4 598,04	4 736,25	4 773,49
4	Объем обезвоженного осадка сточных вод	тыс.куб.м.	0,00	0,00	0,00	0,00

**Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на период регулирования с 1 января 2019 года по 31 декабря 2023 года**

№ п/п	Наименование показателей	Плановые показатели, определенные Министерством, тыс.руб.				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1	2	3	4	5	6	7
1	Необходимая валовая выручка	91 743,22	100 968,24	105 615,74	108 693,41	108 084,84
	в том числе:					
1.1	Операционные расходы	26 234,80	26 855,52	27 650,44	28 468,89	29 311,57
1.1.1	Производственные расходы (за исключением энергоресурсов)	18 120,36	18 549,09	19 098,14	19 663,45	20 245,49
1.1.2	Ремонтные расходы	3 223,97	3 300,25	3 397,94	3 498,52	3 602,07
1.1.3	Административные расходы	4 890,47	5 006,18	5 154,36	5 306,93	5 464,02
1.2	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	4 282,13	4 461,98	4 640,46	4 826,08	5 019,12
1.3	Неподконтрольные расходы	72 161,68	75 074,24	78 934,73	80 888,16	82 996,56
1.3.1	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности	68 263,98	70 994,54	73 834,32	76 787,69	79 859,20
1.3.2	Налоги и сборы	1 858,48	2 007,52	2 874,94	1 797,77	783,52
1.3.3	Аренда и концессионная плата, лизинговые платежи	38,00	38,00	38,00	38,00	38,00
1.3.4	Сбытовые расходы	1 491,53	1 524,48	1 677,77	1 755,00	1 806,14
1.3.5	Расходы на обслуживание бесхозных сетей	509,69	509,69	509,69	509,69	509,69
1.3.6	Расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.7	Возврат займов и кредитов, проценты по займам и кредитам	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Амортизация	2 038,62	2 823,01	3 166,95	3 595,80	3 900,08
1.5	Нормативная прибыль	5 320,62	4 920,71	4 390,38	4 081,70	24,73
1.6	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.7	Корректировка и иные статьи расходов включаемых в необходимую валовую выручку в соответствии с ППРФ №406	-18 294,63	-13 167,22	-13 167,22	-13 167,22	-13 167,22

**Раздел 5. Плановые и фактические значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения**

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Фактические показатели, представленные в рамках ППРФ №641		Плановые показатели, определенные Министерством 2019 - 2023
			2017 год	2018 год (ожидаемый)	
1	2	3	4	5	6
1	доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,00%	0,00%	0,00%
2	доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	0,00%	0,00%	0,00%
3	доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	%	0,00%	0,00%	0,00%
4	показатель надежности и бесперебойности централизованной системы водоотведения	ед./км.	6,725	5,320	5,211
5	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод	кВт.ч/тыс.куб.м.	0,000	0,000	0,000
6	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод	кВт.ч/тыс.куб.м.	0,111	0,095	0,000

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 4**  
к приказу Министерства энергетики,  
жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми  
от «17» декабря 2018 года № 65/9-Т

**Тарифы в сфере холодного водоснабжения ЭМУП «Жилкомхоз» на период регулирования с 1 января 2019 года по 31 декабря 2023 года**

Территории муниципальных образований	Вид услуги	Вид тарифов	Размеры тарифов, руб./куб.м											
			с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019	с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020	с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021	с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.12.2022	с 01.01.2023 по 30.06.2023	с 01.07.2023 по 31.12.2023		
Потребители за исключением категории «население» (тарифы указываются без учета НДС)														
МО ГО «Сыктывкар»	питьевое водоснабжение	однотарифный	24,21	25,37	25,37	26,38	26,38	26,38	27,44	27,44	27,44	28,53	28,53	29,66
Население * (тарифы указываются с учетом НДС)														
МО ГО «Сыктывкар»	питьевое водоснабжение	однотарифный	29,05	30,44	30,44	31,66	31,66	31,66	32,93	32,93	32,93	34,24	34,24	35,59

\* - выделяются в целях реализации пункта 6 статьи 168 главы 21 Налогового кодекса Российской Федерации.

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 5**  
к приказу Министерства энергетики,  
жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми  
от «17» декабря 2018 года № 65/9-Т

**Тарифы в сфере водоотведения ЭМУП «Жилкомхоз» на период регулирования с 1 января 2019 года по 31 декабря 2023 года**

Территории муниципальных образований	Вид услуги	Вид тарифов	Размеры тарифов, руб./куб.м							
			с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019	с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020	с 01.01.2021 по 31.12.2021	с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.12.2022	с 01.01.2023 по 31.12.2023
Потребители за исключением категории «население» (тарифы указываются без учета НДС)										
МО ГО «Сыктывкар»	водоотведение	одноставочный	28,81	30,19	30,19	34,75	33,96	33,96	35,94	34,76
Население * (тарифы указываются с учетом НДС)										
МО ГО «Сыктывкар»	водоотведение	одноставочный	34,57	36,23	36,23	41,70	40,75	40,75	43,13	41,71

\* - выделяются в целях реализации пункта 6 статьи 168 главы 21 Налогового кодекса Российской Федерации.