



**Коми Республикаса энергетика, оланін да коммунальнӧй овмӧс, тариф
МИНИСТЕРСТВО**

**МИНИСТЕРСТВО
энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и
тарифов Республики Коми
(Министерство жилищно-коммунального хозяйства Республики Коми)**

ПРИКАЗ

№ 66/7-Т

«18» декабря 2018 года

г. Сыктывкар

О внесении изменений в некоторые приказы Службы Республики Коми по тарифам, Министерства строительства, тарифов, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Коми и Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Законом Республики Коми от 21 декабря 2017 года № 96-РЗ «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) и льготных тарифах в сфере водоснабжения и водоотведения в Республике Коми на 2018 год», статьей 157 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг», постановлением Правительства Республики Коми от 31 августа 2017 года № 459 «О Министерстве энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми», решением правления Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми (протокол от 18 декабря 2018 года №70) приказываю:

1. Внести в приказ Министерства строительства, тарифов, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Коми от 08.12.2016 №7/2-Т «Об утверждении инвестиционной программы АО «Монди Сыктывкарский ЛПК» в сфере водоотведения (очистки сточных вод)» следующие изменения:

- таблицу 8 «Тарифные последствия реализации инвестиционной программы» раздела 8 «Программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности в сфере водоотведения на 2016-2018 гг.» исключить;

- раздел 7 «Предварительный расчет тарифов в сфере водоотведения (очистки сточных вод) с учетом инвестиционной программы изложить согласно приложению №1 к настоящему приказу.

2. Внести в приказ Министерства строительства, тарифов, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Коми от 08.12.2016 №7/7-Т «Об утверждении инвестиционной программы ООО «ЛУКОЙЛ-УНП» в сфере водоотведения (биологическая очистка сточных вод)» следующее изменение:

- раздел 7 «Предварительный расчет тарифов в сфере водоотведения (очистки сточных вод) с учетом инвестиционной программы» изложить согласно приложению №2 к настоящему приказу.

3. Внести в приказ Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми от 03.12.2018 №57/8-Т «О регулировании тарифов на подвоз воды АО «Коми тепловая компания» (Троицко-Печорский филиал) на период регулирования с 1 января 2019 года по 31 декабря 2019 года» следующее изменение:

- пункт 4 изложить в следующей редакции: «Признать утратившим силу с 1 января 2019 года приказ Министерства строительства, тарифов, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Коми от 07.12.2017 №67/6-Т «О регулировании тарифов на подвоз воды АО «Коми тепловая компания» (Троицко-Печорский филиал) на период регулирования с 1 января 2018 года по 31 декабря 2018 года».

4. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Заместитель министра энергетики,
жилищно-коммунального хозяйства
и тарифов Республики Коми



А.Б. Тюрнина

Приложение №1
к приказу Министерства энергетики,
жилищно-коммунального хозяйства
и тарифов республики Коми
от «18» декабря 2018 года № 66/7-Т

Раздел 7. Предварительный расчет тарифов в сфере водоотведения (очистка сточных вод) с
учетом инвестиционной программы

Таблица №1

Предварительный расчет тарифов в сфере водоотведения (очистка сточных вод) с учетом
инвестиционной программы на период с 1 января 2016 года по 31 декабря 2018 декабря

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2016 год	2017 год	2018 год
1	2	3	4	5	6
1	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	320 199,25	365 179,94	467 156,43
1.1	Текущие расходы	тыс. руб.	269 097,99	286 815,42	369 594,91
1.1.1	Операционные расходы	тыс. руб.	148 601,95	154 030,38	158 132,21
1.1.1.1	индекс эффективности расходов		0,000	1,000	1,000
1.1.1.2	индекс потребительских цен		1,000	4,700	3,700
1.1.1.3	индекс количества активов		0,000	0,000	0,000
1.1.2	Расходы на энергию	тыс. руб.	102 129,85	108 773,25	115 449,06
	электроэнергия	тыс. руб.	102 129,85	108 773,25	115 449,06
	теплоэнергия (теплоноситель)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
	топливо	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
	холодная вода	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
1.1.3	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	18 366,19	24 011,79	96 013,64
1.1.3.1	расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности (транспортеры, передача на очистку)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
1.1.3.2	расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе обязательного страхования, предусмотренных законодательными актами Российской Федерации, включая плату за негативное воздействие на окружающую среду, в пределах установленных для регулируемой организации нормативов и (или) лимитов	тыс. руб.	18 366,19	24 011,79	42 627,65
1.1.3.3	расходы на арендную плату, концессионную плату и лизинговые	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00

	платежи, размер которых определяется с учетом требований, предусмотренных пунктом 29 настоящих Методических указаний				
1.1.3.4	расходы по сомнительным долгам для гарантирующей организации в размере не более 2 процентов от необходимой валовой выручки, относимой на население (абонентов, предоставляющих коммунальные услуги в сфере водоснабжения и водоотведения населению) за предыдущий период регулирования	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
1.1.3.5	экономия средств, достигнутая в результате снижения расходов предыдущего долгосрочного периода регулирования	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
1.1.3.6	расходы на обслуживание бесхозных сетей, эксплуатируемых регулируемой организацией, в размере, определенном органом регулирования тарифов исходя из стоимости мероприятий по реконструкции и модернизации, текущему и капитальному ремонту таких сетей	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
1.1.3.7	расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов, не учтенных органом регулирования тарифов при установлении тарифов в прошлые периоды регулирования, и (или) недополученных доходов	тыс. руб.	0,00	0,00	51 085,99
1.1.3.8	возврат займов и кредитов, проценты по займам и кредитам	тыс. руб.	0,00	0,00	2 300,00
1.2	Амортизация	тыс. руб.	42 102,00	51 517,00	54 389,00
1.3	Нормативная прибыль	тыс. руб.	8 999,26	18 855,00	65 635,00
	- нормативная прибыль	%	2,89%	5,57%	15,48%
1.3.1	Капитальные расходы	тыс. руб.	0,00	18 855,00	65 635,00
1.3.2	Иные экономически обоснованные расходы на социальные нужды	тыс. руб.	8 999,26	0,00	0,00
1.4	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
2	Корректировка НВВ	тыс. руб.	0,00	0,00	23 229,36
2.1	Отклонение фактически достигнутого объема поданной	тыс. руб.	0,00	0,00	23 229,36

	воды или принятых сточных вод				
2.2	Отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
2.3	Отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
2.4	Ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утвержденной инвестиционной программы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
2.5	Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
2.6	Изменение доходности долгосрочных государственных обязательств	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
	Величина изменения необходимой валовой выручки, определяемой на год, производимой в целях сглаживания тарифов	тыс. руб.	320 199,25	352 303,05	480 033,32
3	Итого НВВ для расчета тарифа	тыс. руб.	320 199,25	365 179,94	467 156,43
	Тариф на водоотведение (очистку сточных вод)	руб./куб.м	4,00	4,56	5,77

Таблица №2

Предварительный расчет тарифов в сфере водоотведения (очистка сточных вод) с учетом инвестиционной программы на период с 1 января 2019 года по 31 декабря 2023 декабря

№ п/п	Наименование показателей	Плановые показатели определенные Министерством, тыс.руб.
-------	--------------------------	----------------------------------------------------------

		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1	2	3	4	5	6	7
1	Необходимая валовая выручка	335 234,09	328 123,02	325 942,11	341 221,55	379 946,84
	в том числе:					
1.1	Операционные расходы	134 169,28	137 343,73	141 409,10	145 594,81	149 904,42
1.1.1	Производственные расходы (за исключением энергоресурсов)	126 003,78	128 985,03	132 802,99	136 733,95	140 781,28
1.1.2	Ремонтные расходы	5 870,00	6 008,88	6 186,75	6 369,87	6 558,42
1.1.3	Административные расходы	2 295,50	2 349,81	2 419,37	2 490,98	2 564,71
1.2	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	110 069,92	114 692,86	119 280,57	124 051,80	129 013,87
1.3	Неподконтрольные расходы	20 045,28	20 045,28	20 045,28	20 045,28	20 045,28
1.3.1	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2	Налоги и сборы	20 045,28	20 045,28	20 045,28	20 045,28	20 045,28
1.3.3	Аренда и концессионная плата, лизинговые платежи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.4	Сбытовые расходы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.5	Расходы на обслуживание бесхозных сетей	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.6	Расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.7	Возврат займов и кредитов, проценты по займам и кредитам	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Амортизация	96 197,00	86 023,00	86 251,00	86 251,00	86 251,00
1.5	Нормативная прибыль	35 635,00	15 634,00	100,00	100,00	100,00
1.6	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.7	Корректировка и иные статьи расходов включаемых в необходимую валовую выручку в соответствии с ППРФ№406	-60 882,39	-45 615,85	-41 143,84	-34 821,34	-5 367,72
	Тариф на водоотведение (очистку сточных вод)	4,00	3,92	3,89	4,07	4,53

Приложение №2
к приказу Министерства энергетики,
жилищно-коммунального хозяйства
и тарифов республики Коми
от «18» декабря 2018 года № 66/7-Т

Раздел 7. Предварительный расчет тарифов в сфере водоотведения (очистка сточных вод) с
учетом инвестиционной программы

Таблица №1

Предварительный расчет тарифов в сфере водоотведения (очистка сточных вод) с учетом
инвестиционной программы на период с 1 января 2016 года по 31 декабря 2018 декабря

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2016 год	2017 год	2018 год
1	2	3	4	5	6
1	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	70 697,54	108 072,91	95 789,27
1.1	Текущие расходы	тыс. руб.	60 549,19	65 524,92	55 066,43
1.1.1	Операционные расходы	тыс. руб.	15 275,24	15 513,38	15 604,75
1.1.1.1	индекс эффективности расходов		3	3	3
1.1.1.2	индекс потребительских цен		7,4	4,7	3,7
1.1.1.3	индекс количества активов		0,00	0,00	0,00
1.1.2	Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду	тыс. руб.	40 037,73	36 061,32	34 863,89
	электроэнергия		38 507,25	34 429,78	33 442,19
	теплоэнергия (теплоноситель)		0,00	0,00	0,00
	топливо		1 273,07	1 404,91	1 421,70
	холодная вода		257,41	226,63	0,00
1.1.3	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	5 236,23	13 950,22	4 597,80
1.1.3.1	расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности (транспортеры, передача на очистку)	тыс. руб.	0,00	0,00	894,61
1.1.3.2	расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе обязательного страхования, предусмотренных законодательными актами Российской Федерации, включая плату за негативное воздействие на окружающую среду, в пределах установленных для регулируемой организации нормативов и (или) лимитов	тыс. руб.	3 050,93	13 663,24	3 405,19
1.1.3.3	расходы на арендную плату, концессионную плату и лизинговые платежи, размер которых определяется с учетом требований, предусмотренных	тыс. руб.	2 185,30	286,98	298,00

	пунктом 29 настоящих Методических указаний				
1.1.3.4	расходы по сомнительным долгам для гарантирующей организации в размере не более 2 процентов от необходимой валовой выручки, относимой на население (абонентов, предоставляющих коммунальные услуги в сфере водоснабжения и водоотведения населению) за предыдущий период регулирования	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
1.1.3.5	экономия средств, достигнутая в результате снижения расходов предыдущего долгосрочного периода регулирования	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
1.1.3.6	расходы на обслуживание бесхозяйных сетей, эксплуатируемых регулируемой организацией, в размере, определенном органом регулирования тарифов исходя из стоимости мероприятий по реконструкции и модернизации, текущему и капитальному ремонту таких сетей	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
1.1.3.7	Расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
1.1.3.8	возврат займов и кредитов, проценты по займам и кредитам	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
1.2	Амортизация	тыс. руб.	7 722,05	6 138,20	3 620,23
1.3	Нормативная прибыль	тыс. руб.	2 426,30	37 295,40	37 738,00
0	- нормативная прибыль	%	3,55	52,04	64,30
1.3.1	Капитальные расходы	тыс. руб.	0,00	35 126,00	37 738,00
1.3.2	Иные экономически обоснованные расходы на социальные нужды	тыс. руб.	2 426,30	2 169,40	0,00
1.4	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
2	Корректировка НВВ	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
2.1	Отклонение фактически достигнутого объема поданной воды или принятых сточных вод	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
2.2	Отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
2.3	Отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00

2.4	Ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утвержденной инвестиционной программы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
2.5	Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
2.6	Изменение доходности долгосрочных государственных обязательств		0,00	0,00	0,00
3	В соответствии с пунктом 16 раздела III Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 N 406 "О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения", из НВВ исключаются:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
3.1	Экономически не обоснованные доходы прошлых периодов регулирования, включая доходы, связанные с нарушением законодательства Российской Федерации при установлении и применении регулируемых тарифов, в том числе выявленные в результате проверок и мероприятий по контролю	тыс. руб.	0,00	0,00	-1 521,00
3.2	Расходы, связанные с приобретением регулируемой организацией товаров (работ, услуг), используемых при осуществлении регулируемых видов деятельности, по завышенным ценам и в завышенных объемах, выявленные в результате проверок и мероприятий по контролю и (или) анализа уровня расходов (затрат) в отношении других регулируемых организаций, осуществляющих аналогичные виды деятельности в сопоставимых условиях	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
3	Итого НВВ (без учета сглаживания)	тыс. руб.	70 697,54	108 958,52	94 903,66

4	Величина в целях сглаживания тарифов	тыс. руб.	0,00	-885,61	885,61
5	Итого НВВ (с учетом сглаживания)	тыс. руб.	70 697,54	108 072,91	95 789,27
6	Тариф на водоотведение (очистку сточных вод)	руб./куб.м	6,17	10,46	10,22

Таблица №2

Предварительный расчет тарифов в сфере водоотведения (очистка сточных вод) с учетом инвестиционной программы на период с 1 января 2019 года по 31 декабря 2023 декабря

№ п/п	Наименование показателей	Плановые показатели, определенные Министерством, тыс.руб.				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1	2	3	4	5	6	7
1	Необходимая валовая выручка	77 099,41	103 913,41	109 097,09	103 613,38	100 494,08
	в том числе:					
1.1	Операционные расходы	33 568,31	34 362,54	35 379,67	36 426,91	37 505,14
1.1.1	Производственные расходы (за исключением энергоресурсов)	21 398,02	21 904,30	22 552,66	23 220,22	23 907,54
1.1.2	Ремонтные расходы	2 942,08	3 011,69	3 100,84	3 192,62	3 287,12
1.1.3	Административные расходы	9 228,21	9 446,55	9 726,17	10 014,06	10 310,48
1.2	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	35 762,95	37 245,88	38 720,10	40 252,90	41 846,62
1.3	Неподконтрольные расходы	3 086,41	9 875,47	8 357,72	6 744,97	5 586,72
	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности					
1.3.1	деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2	Налоги и сборы	2 749,20	9 538,26	8 020,51	6 407,76	5 249,51
1.3.3	Аренда и концессионная плата, лизинговые платежи	337,21	337,21	337,21	337,21	337,21
1.3.4	Сбытовые расходы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.5	Расходы на обслуживание бесхозных сетей	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.6	Расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.7	Возврат займов и кредитов, проценты по займам и кредитам	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Амортизация	5 327,27	5 327,27	5 327,27	5 327,27	5 327,27
1.5	Нормативная прибыль	33 091,33	27 383,33	21 312,33	14 861,33	10 228,33
1.6	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.7	Корректировка и иные статьи расходов включаемых в необходимую валовую выручку в соответствии с ППРФ №406	-33 736,86	-10 281,08	0,00	0,00	0,00
	Тариф на водоотведение (очистку сточных вод)	6,66	8,98	9,42	8,95	8,68