



**Коми Республикаса энергетика, оланін да коммунальнй овмӧс, тариф
МИНИСТЕРСТВО**

**МИНИСТЕРСТВО
энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и
тарифов Республики Коми
(Министерство жилищно-коммунального хозяйства Республики Коми)**

ПРИКАЗ

№ 70/37-Т

«20» декабря 2018 г.

г. Сыктывкар

**О регулировании тарифов в сфере горячего водоснабжения
в закрытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения)
АО «Коми тепловая компания» (Печорский филиал) на период
регулирования с 1 января 2019 года по 31 декабря 2019 года**

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Республики Коми от 31 августа 2017 года № 459 «О Министерстве энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми», решением Правления Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми (протокол от 20 декабря № 71) приказываю:

1. Утвердить производственную программу в сфере горячего водоснабжения в закрытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) АО «Коми тепловая компания» (Печорский филиал) для потребителей Республики Коми от тепловых источников: котельная № 7 (г. Печора, ул. Печорский проспект, д. 16), котельная № 9 (г. Печора, ул. Печорский проспект, д. 57а), котельная № 11 (г. Печора, ул. Западная, д. 49а) на период регулирования с 1 января 2019 года по 31 декабря 2019 года согласно приложению № 1.

2. Утвердить производственную программу в сфере горячего водоснабжения в закрытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения)

АО «Коми тепловая компания» (Печорский филиал) для потребителей Республики Коми на территории МО МР «Печора» от тепловых источников: № 21 пгт. Кожва, ул. Печорская, д. 6-а; № 25 пгт. Кожва, ул. Мира, д. 3-а; № 26 пгт. Путьец, территория ФГУ Печорское ГБУ; № 42 п. Набережный, пер. Северный, д. 6-а; № 45 п. Березовка, ул. Лесная, д. 33-а; № 51 п. Сыня, ул. Железнодорожная, д. 25; № 53 п. Чикшино, ул. Северная, д. 6-а; № 56 пгт. Изьяю, ул. Юбилейная, д. 13-а; № 57 п. Талый, ул. Станционная, д. 1-а; № 58 п. Косью, ул. Привокзальная; № 60 пгт. Кожва, ул. Мира на период регулирования с 1 января 2019 года по 31 декабря 2019 года согласно приложению № 2.

3. Установить и ввести в действие тарифы в сфере горячего водоснабжения в закрытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) АО «Коми тепловая компания» (Печорский филиал) для потребителей Республики Коми от тепловых источников: котельная № 7 (г. Печора, ул. Печорский проспект, д. 16), котельная № 9 (г. Печора, ул. Печорский проспект, д. 57а), котельная № 11 (г. Печора, ул. Западная, д. 49а) на период регулирования с 1 января 2019 года по 31 декабря 2019 года согласно приложению № 3.

4. Установить и ввести в действие тарифы в сфере горячего водоснабжения в закрытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) АО «Коми тепловая компания» (Печорский филиал) для потребителей Республики Коми на территории МО МР «Печора» от тепловых источников: № 21 пгт. Кожва, ул. Печорская, д. 6-а; № 25 пгт. Кожва, ул. Мира, д. 3-а; № 26 пгт. Путьец, территория ФГУ Печорское ГБУ; № 42 п. Набережный, пер. Северный, д. 6-а; № 45 п. Березовка, ул. Лесная, д. 33-а; № 51 п. Сыня, ул. Железнодорожная, д. 25; № 53 п. Чикшино, ул. Северная, д. 6-а; № 56 пгт. Изьяю, ул. Юбилейная, д. 13-а; № 57 п. Талый, ул. Станционная, д. 1-а; № 58 п. Косью, ул. Привокзальная; № 60 пгт. Кожва, ул. Мира на период регулирования с 1 января 2019 года по 31 декабря 2019 года согласно приложению № 4.

5. Признать утратившим силу с 1 января 2019 года приказ Министерства строительства, тарифов, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Коми от 20.12.2017 № 72/5-Т «О регулировании тарифов в сфере горячего водоснабжения в закрытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) АО «Коми тепловая компания» (Печорский филиал) на период регулирования с 1 января 2018 года по 31 декабря 2018 года».

6. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Заместитель министра энергетики,
жилищно-коммунального хозяйства и
тарифов Республики Коми



А.Б. Тюрнина

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к приказу Министерства энергетики,
жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми
от «20» декабря 2018 года № 70/37-Т

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА

АО «Коми тепловая компания» (Печорский филиал) для потребителей Республики Коми от тепловых источников: котельная № 7 (г. Печора, ул. Печорский проспект, д. 16), котельная № 9 (г. Печора, ул. Печорский проспект, д. 57а), котельная № 11 (г. Печора, ул. Западная, д. 49а) в сфере горячего водоснабжения на период регулирования с 1 января 2019 года по 31 декабря 2019 года

Раздел 1. Паспорт производственной программы

наименование регулируемой организации	АО «Коми тепловая компания» (Печорский филиал)
местонахождение регулируемой организации	169600, РК, г. Печора, Печорский проспект, 27/13
наименование уполномоченного органа	Министерство энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми
местонахождение уполномоченного органа	167000, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, д.8

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы горячего водоснабжения, график реализации мероприятий производственных программ, мероприятий направленных на повышение качества обслуживания абонентов, на улучшение качества воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности*

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок реализации мероприятия		Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.
		начало	окончание	
1	2	3	4	5
1.	Мероприятия по ремонтным работам:			
1.1	Мероприятия по текущему ремонту:			
1.2	Мероприятия по капитальному ремонту:			
2.	Мероприятия, направленные на улучшение качества воды:			
3.	Мероприятия, направленные на повышения качества обслуживания абонентов:			
4.	Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.			
4.1	Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности:			
Итого:				

*- мероприятия регулируемой организацией не запланированы.

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды на период регулирования с 1 января 2019 года по 31 декабря 2019 года и отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	2018		2019
			План	Факт	План
1	2	3	4	4	4
1	Горячее водоснабжение	тыс.куб.м.	56,57	50,17	50,17
1.1	Объем воды из собственных источников	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00
1.2	Объем приобретенной воды	тыс.куб.м	56,57	50,17	50,17
1.3	Объем горячей воды, поданной в сеть	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00
2	Транспортировка горячей воды	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00
2.1	Объем воды, поступившей в сеть	тыс.куб.м	56,57	50,17	50,17
2.2	Потери воды	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00
2.3	Потребление на собственные нужды	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00
2.4	Объем воды, отпущенной из сети	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00
3	Отпуск горячей воды	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00
3.1	Объем воды, отпущенной абонентам	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00
3.1.1	по приборам учета	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00
3.1.2	по нормативам	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00
3.1.3	в соответствии с санитарными нормами	тыс.куб.м	56,57	50,17	50,17
3.1.4	с нарушениями санитарных норм	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00
3.1.4.1	по температуре	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00
3.1.4.2	по качеству воды	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00
3.2	при дифференциации тарифов по объему	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00
3.3	По абонентам	тыс.куб.м	56,57	50,17	50,17
3.3.1	другим организациям, осуществляющим водоснабжение	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00
	собственным абонентам:	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00
3.3.2	- населению	тыс.куб.м	36,84	31,55	31,55
3.3.3	- бюджетным потребителям:	тыс.куб.м	17,42	16,71	16,71
	в том числе:	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00
	- федеральный бюджет	тыс.куб.м	1,33	1,42	1,42
	- республиканский бюджет	тыс.куб.м	16,09	15,28	15,29
	- местный бюджет	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00
3.3.4	- прочим потребителям	тыс.куб.м	2,30	1,91	1,91
4	Объем воды, отпускаемой новым абонентам	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00
4.1	Увеличение отпуска питьевой воды в связи с подключением абонентов	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00
4.2	Снижение отпуска питьевой воды в связи с прекращением водоснабжения	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00
5	Изменение объема отпуска питьевой воды в связи с изменением нормативов потребления и установкой приборов учета	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на период регулирования с 1 января 2019 года по 31 декабря 2019 года

№ п/п	Наименование	Плановые показатели, тыс.руб.
1	2	3
1	Компонент на холодную воду:	2 374,04
1.1	- собственного производства	0,00
1.2	- покупка	2 374,04
2	Компонент на тепловую энергию:	6 585,97
1.1	- собственного производства	6 585,97
1.2	- покупка	0,00

Раздел 5. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	План 2018	План 2019
1	Показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения			
1.1	показатели качества горячей воды			
1.1.1	доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	0,00	0,00
1.1.2	доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	0,00	0,00
1.2	показатели надежности и бесперебойности			
1.2.1	показатель надежности и бесперебойности централизованной системы горячего водоснабжения	ед./км.	0,00	0,00
2	показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды			
2.1	удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды*	Гкал/куб.м.	0,0515	0,0515

* - данный показатель определен расчетным путем в соответствии с Методическими указаниями по расчету тарифов и надбавок в сфере деятельности организаций коммунального комплекса, утвержденными Приказом Минрегиона РФ от 15.02.2011 № 47.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к приказу Министерства энергетики,
жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми
от «20» декабря 2018 года № 70/37-Т

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА

АО «Коми тепловая компания» (Печорский филиал) для потребителей Республики Коми на территории МО МР «Печора» от тепловых источников: № 21 пгт. Кожва, ул. Печорская, д. 6-а; № 25 пгт. Кожва, ул. Мира, д. 3-а; № 26 пгт. Путеец, территория ФГУ Печорское ГБУ; № 42 п. Набережный, пер. Северный, д. 6-а; № 45 п. Березовка, ул. Лесная, д. 33-а; № 51 п. Сыня, ул. Железнодорожная, д. 25; № 53 п. Чикшино, ул. Северная, д. 6-а; № 56 пгт. Изьяю, ул. Юбилейная, д. 13-а; № 57 п. Талый, ул. Станционная, д. 1-а; № 58 п. Косью, ул. Привокзальная; № 60 пгт. Кожва, ул. Мира в сфере горячего водоснабжения на период регулирования с 1 января 2019 года по 31 декабря 2019 года

Раздел 1. Паспорт производственной программы

наименование регулируемой организации	АО «Коми тепловая компания» (Печорский филиал)
местонахождение регулируемой организации	169600, РК, г. Печора, Печорский проспект, 27/13
наименование уполномоченного органа	Министерство энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми
местонахождение уполномоченного органа	167000, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, д.8

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы горячего водоснабжения, график реализации мероприятий производственных программ, мероприятий направленных на повышение качества обслуживания абонентов, на улучшение качества воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности*

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок реализации мероприятия		Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.
		начало	окончание	
1	2	3	4	5
1.	Мероприятия по ремонтным работам:			
1.1	Мероприятия по текущему ремонту:			
1.2	Мероприятия по капитальному ремонту:			
2.	Мероприятия, направленные на улучшение качества воды:			
3.	Мероприятия, направленные на повышения качества обслуживания абонентов:			
4.	Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.			
4.1	Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности:			
Итого:				

*- мероприятия регулируемой организацией не запланированы.

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды на период регулирования с 1 января 2019 года по 31 декабря 2019 года и отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	2018		2019
			План	Факт	План
1	2	3	4	4	4
1	Горячее водоснабжение	тыс.куб.м.	50,11	44,26	44,26
1.1	Объем воды из собственных источников	тыс.куб.м	0,00	44,26	44,26
1.2	Объем приобретенной воды	тыс.куб.м	50,11	0,00	0,00
1.3	Объем горячей воды, поданной в сеть	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00
2	Транспортировка горячей воды	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00
2.1	Объем воды, поступившей в сеть	тыс.куб.м	50,11	44,26	44,26
2.2	Потери воды	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00
2.3	Потребление на собственные нужды	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00
2.4	Объем воды, отпущенной из сети	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00
3	Отпуск горячей воды	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00
3.1	Объем воды, отпущенной абонентам	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00
3.1.1	по приборам учета	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00
3.1.2	по нормативам	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00
3.1.3	в соответствии с санитарными нормами	тыс.куб.м	50,11	44,26	44,26
3.1.4	с нарушениями санитарных норм	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00
3.1.4.1	по температуре	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00
3.1.4.2	по качеству воды	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00
3.2	при дифференциации тарифов по объему	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00
3.3	По абонентам	тыс.куб.м	50,11	44,26	44,26
3.3.1	другим организациям, осуществляющим водоснабжение	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00
	собственным абонентам:	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00
3.3.2	- населению	тыс.куб.м	45,47	40,44	40,44
3.3.3	- бюджетным потребителям:	тыс.куб.м	4,44	3,36	3,36
	в том числе:	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00
	- федеральный бюджет	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00
	- республиканский бюджет	тыс.куб.м	3,52	2,46	2,47
	- местный бюджет	тыс.куб.м	0,92	0,89	0,89
3.3.4	- прочим потребителям	тыс.куб.м	0,20	0,46	0,46
4	Объем воды, отпускаемой новым абонентам	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00
4.1	Увеличение отпуска питьевой воды в связи с подключением абонентов	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00
4.2	Снижение отпуска питьевой воды в связи с прекращением водоснабжения	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00
5	Изменение объема отпуска питьевой воды в связи с изменением нормативов потребления и установкой приборов учета	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на период регулирования с 1 января 2019 года по 31 декабря 2019 года

№ п/п	Наименование	Плановые показатели, тыс.руб.
1	2	3
1	Компонент на холодную воду:	3 201,33
1.1	- собственного производства	3 201,33
1.2	- покупка	0,00
2	Компонент на тепловую энергию:	10 370,83
1.1	- собственного производства	10 370,83
1.2	- покупка	0,00

Раздел 5. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	План 2018	План 2019
1	Показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения			
1.1	показатели качества горячей воды			
1.1.1	доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	0,00	0,00
1.1.2	доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	0,00	0,00
1.2	показатели надежности и бесперебойности			
1.2.1	показатель надежности и бесперебойности централизованной системы горячего водоснабжения	ед./км.	0,00	0,00
2	показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды			
2.1	удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды*	Гкал/куб.м.	0,0515	0,0515

* - данный показатель определен расчетным путем в соответствии с Методическими указаниями по расчету тарифов и надбавок в сфере деятельности организаций коммунального комплекса, утвержденными Приказом Минрегиона РФ от 15.02.2011 № 47.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к приказу Министерства энергетики,
жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми
от «20» декабря 2018 года № 70/37-Т

Тарифы в сфере горячего водоснабжения в закрытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) АО «Коми тепловая компания» (Печорский филиал) для потребителей Республики Коми от тепловых источников: котельная № 7 (г. Печора, ул. Печорский проспект, д. 16), котельная № 9 (г. Печора, ул. Печорский проспект, д. 57а), котельная № 11 (г. Печора, ул. Западная, д. 49а) на период регулирования с 1 января 2019 года по 31 декабря 2019 года

Территории муниципальных образований	Вид услуги	Компоненты	Размеры тарифов, руб./куб.м	
			с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019
Потребители за исключением категории «население» (тарифы указываются без учета НДС)				
МО МР «Печора»	горячее водоснабжение	тепловая энергия, руб./Гкал**	2 337,08	2 759,35
		холодная вода, руб./куб.м.***	41,54	53,10
Население* (тарифы указываются с учетом НДС)				
МО МР «Печора»	горячее водоснабжение	тепловая энергия, руб./Гкал**	2804,50	3311,22
		холодная вода, руб./куб.м.***	49,85	63,72

* - выделяются в целях реализации пункта 6 статьи 168 главы 21 Налогового кодекса Российской Федерации;

** - утвержден приказом Министерства от 20.12.2018 № 69/25-Т;

*** - утвержден приказом Министерства от 17.12.2018 № 64/2-Т

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к приказу Министерства энергетики,
жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми
от «20» декабря 2018 года № 70/37-Т

Тарифы в сфере горячего водоснабжения в закрытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) АО «Коми тепловая компания» (Печорский филиал) для потребителей Республики Коми на территории МО МР «Печора» от тепловых источников: № 21 пгт. Кожва, ул. Печорская, д. 6-а; № 25 пгт. Кожва, ул. Мира, д. 3-а; № 26 пгт. Путеец, территория ФГУ Печорское ГБУ; № 42 п. Набережный, пер. Северный, д. 6-а; № 45 п. Березовка, ул. Лесная, д. 33-а; № 51 п. Сыня, ул. Железнодорожная, д. 25; № 53 п. Чикшино, ул. Северная, д. 6-а; № 56 пгт. Изъяю, ул. Юбилейная, д. 13-а; № 57 п. Талый, ул. Станционная, д. 1-а; № 58 п. Косью, ул. Привокзальная; № 60 пгт. Кожва, ул. Мира на период регулирования с 1 января 2019 года по 31 декабря 2019 года

Территории муниципальных образований	Вид услуги	Компоненты	Размеры тарифов, руб./куб.м	
			с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 г. по 31.12.2019 г.
Потребители за исключением категории «население» (тарифы указываются без учета НДС)				
МО МР «Печора»	горячее водоснабжение	тепловая энергия, руб./Гкал**	4 493,99	4 602,89
		холодная вода, руб./куб.м.***	72,33	72,33
Население* (тарифы указываются с учетом НДС)				
МО МР «Печора»	горячее водоснабжение	тепловая энергия, руб./Гкал**	5392,79	5523,47
		холодная вода, руб./куб.м.***	86,79	86,79

* - выделяются в целях реализации пункта 6 статьи 168 главы 21 Налогового кодекса Российской Федерации;

** - утвержден приказом Министерства от 20.12.2018 № 69/25-Т;

*** - утвержден приказом Министерства от 27.11.2018 № 55/28-Т.