

**Процесс отнесения
поселения, городского округа
к ценовым зонам теплоснабжения**

Москва, Январь 2019

Ценовые зоны теплоснабжения

- Ценовая зона теплоснабжения – поселение, городской округ (далее - поселение)
- Ценовой зоной теплоснабжения может стать любое поселение, которое соответствует **критериям ценовых зон**
- Решение об отнесении поселения к ценовым зонам теплоснабжения принимается **Правительством РФ**
- В любой ценовой зоне проходит **переходный период** – подготовка к запуску целевой модели (максимум 7 месяцев)
- После окончания переходного периода – **запуск целевой модели рынка тепловой энергии** – работа по «новым правилам»

Последовательность «перехода» поселения в ценовые зоны теплоснабжения

1

Подготовка «на местах»

- Сбор, подготовка документов, подтверждающих соответствие критериям ценовых зон теплоснабжения
- Направление документов в Минэнерго России

2

Подготовка на «федеральном уровне»

- Подготовка и направление Минэнерго России предложений об отнесении или неотнесении поселений к ценовым зонам теплоснабжения
- Принятие Правительством РФ решения об отнесении поселений к ценовым зонам теплоснабжения

3

Работа «на местах» в переходный период

- Актуализация ОМСУ схемы теплоснабжения с учетом новых требований
- Заключение ОМСУ и ЕТО соглашения об исполнении схемы теплоснабжения
- Обязанности ЕТО в переходный период :
 - направление ЕТО потребителям, ТСО предложений о заключении договоров теплоснабжения и договоров поставки тепловой энергии (мощности) // договоров оказания услуг по передаче тепловой энергии
 - разработка ЕТО стандартов качества обслуживания ЕТО потребителей тепловой энергии и стандартов взаимодействия ЕТО с ТСО
 - размещение ЕТО информации о своей деятельности, согласно стандартам раскрытия информации
- Расчет и утверждение РЭК субъекта РФ предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность)

4

Запуск новой модели рынка тепловой энергии

- Вступление в силу решения РЭК об утверждении предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность)

Подготовка документов, подтверждающих соответствие критериям ценовых зон теплоснабжения (I этап)

Критерии (ст. 23.3 ФЗ-190)

Подтверждающие документы

1. Наличие схемы теплоснабжения поселения

Копия решения об утверждении схемы теплоснабжения

2. Наличие совместного обращения ОМСУ и ЕТО в Правительство РФ об отнесении поселения к ценовой зоне теплоснабжения

Рекомендуемая форма совместного обращения утверждена Приказом Минэнерго России *
** В соответствии с Приказом Минэнерго России рекомендуется предоставлять предварительное соглашение об исполнении схемы теплоснабжения

Заверенная ОМСУ выписка из утвержденной схемы теплоснабжения, а для поселений с числ. 500000 чел. и более - заверенная ОМСУ копия части схемы, подтверждающие, что в зоне деятельности ЕТО, подписавшей обращение, находятся источники т/э, сумм. установленная мощность которых составляет 50 и более % мощности источников т/э, указанных в схеме

3. Наличие согласия высшего исполнительного органа гос. власти субъекта РФ на отнесение поселения к ценовой зоне теплоснабжения

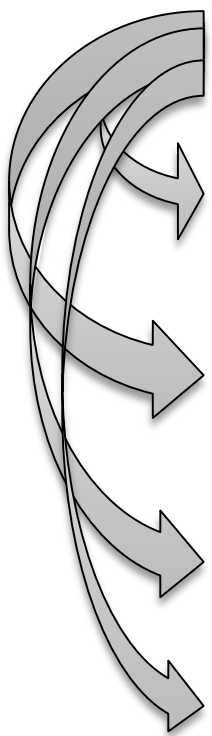
Документ, содержит согласие на отнесение поселения к ценовой зоне теплоснабжения (рекомендуемая форма утверждена Приказом Минэнерго России *)

*Приказ Минэнерго России от 26.03.2018 N 202 "Об утверждении Порядка подготовки предложений об отнесении или неотнесении поселений, городских округов к ценовым зонам теплоснабжения"

**Приказ Минэнерго России от 14.09.2018 N 770 "Об утверждении Методических рекомендаций по внедрению целевой модели рынка тепловой энергии на территории поселения, городского округа"

Подготовка документов, подтверждающих соответствие критериям ценовых зон теплоснабжения (I этап)

Дополнительные документы, которые орган местного самоуправления прикладывает к совместному обращению



Краткое описание существующего положения в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения, в т.ч. описание структуры договорных отношений

Оценка ценовых (тарифных) последствий, в т.ч. необходимости превышения предельных индексов по субъекту Российской Федерации более чем на величину отклонения по субъекту Российской Федерации в случае отнесения поселения к ценовой зоне теплоснабжения

Оценка финансовых последствий для местного бюджета поселения, городского округа

Планируемое повышение эффективности теплоснабжения для поселения, городского округа

* Формы документов, установленным методическими рекомендациями по внедрению целевой модели рынка тепловой энергии на территории поселения, городского округа, утвержденными приказом Минэнерго России от 14.09.2018 № 770.

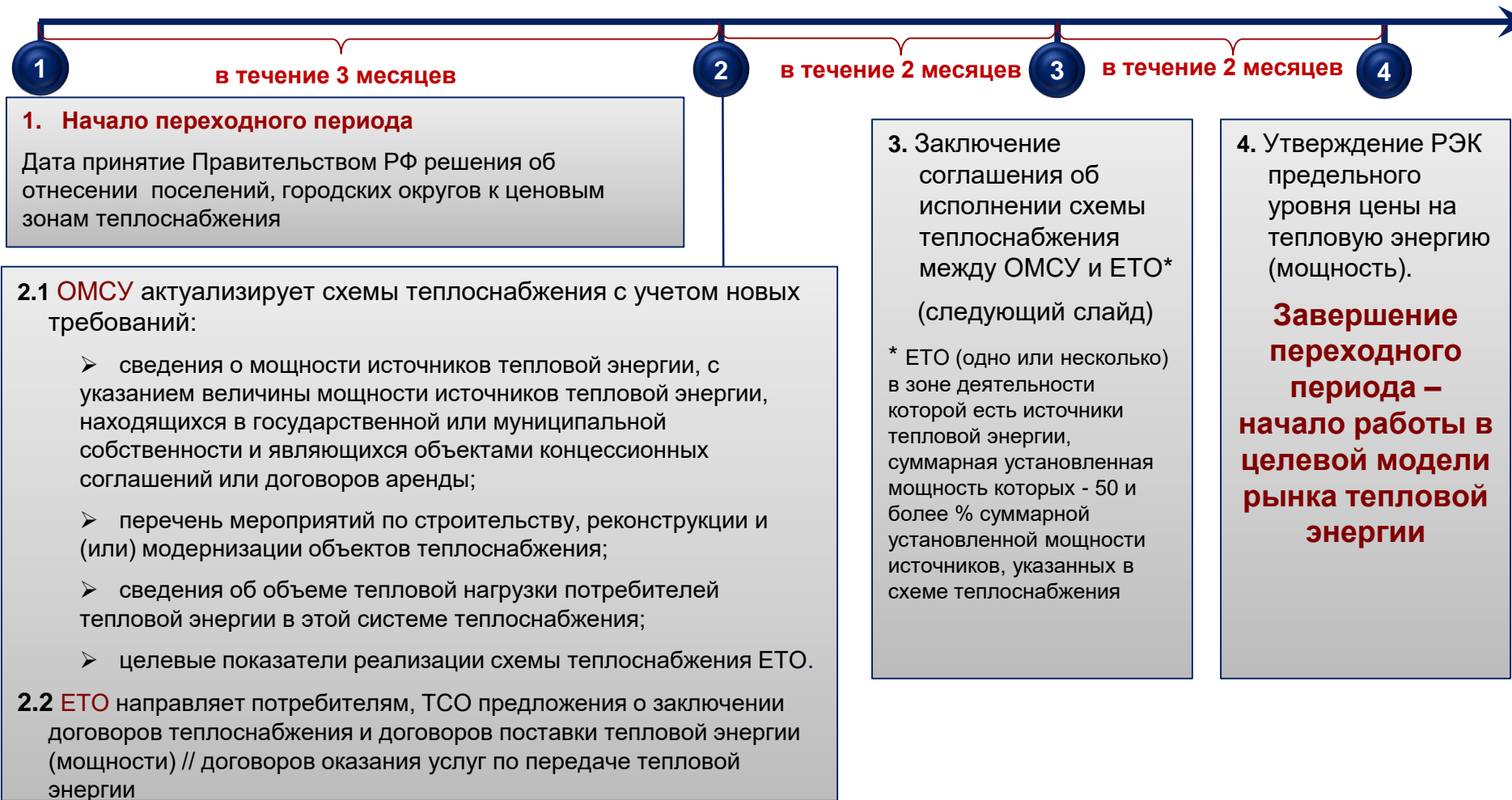
Работа «на федеральном уровне» (II этап)

Порядок подготовки предложений об отнесении или неотнесении поселений, городских округов к ценовым зонам теплоснабжения и принятие Правительством решения



Источник. Приказ Минэнерго России от 26.03.2018 N 202 "Об утверждении Порядка подготовки предложений об отнесении или неотнесении поселений, городских округов к ценовым зонам теплоснабжения"

Переходный период в ценовых зонах теплоснабжения (завершающий этап)



ДО ОКОНЧАНИЯ ПЕРЕХОДНОГО ПЕРИОДА ЕТО обязана:

- ❖ разработать : стандарты качества обслуживания ЕТО потребителей тепловой энергии , стандарты взаимодействия ЕТО с теплоснабжающими организациям;
- ❖ разместить информацию о своей деятельности согласно стандартам раскрытия информации

Условия соглашения об исполнении схемы теплоснабжения

Содержание соглашения

(разрабатывается в произвольной форме)



Обязательные условия:

- Достижение целевых показателей исполнения схемы теплоснабжения ЕТО;
- Обязательства ЕТО по:
 - выполнению работ по строительству, реконструкции объектов теплоснабжения,
 - по представлению обеспечения исполнения своих обязательств;
- Ответственность ЕТО за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий, предусмотренных данным соглашением;
- Распределение имущественных прав на строящиеся, реконструируемые и (или) модернизируемые объекты системы теплоснабжения.

Дополнительные условия:

- Обязательства ОМСУ, связанные с финансированием работ по содержанию, обслуживанию, строительству, реконструкции и модернизации объектов теплоснабжения, условия предоставления гарантий;
- Обязательство ЕТО при определении цен на тепловую энергию применить к предельному уровню цены на тепловую энергию (мощность) коэффициент;
- Региональные особенности теплоснабжения, которые могут быть включены ЕТО в стандарты качества обслуживания и стандарты взаимодействия ЕТО с теплоснабжающими организациями;
- Обязательства ЕТО по поддержанию в исправном состоянии тепловых сетей, источников тепловой энергии в системе теплоснабжения;
- Иные условия, определенные сторонами.

- ❖ Соглашение об исполнении схемы теплоснабжения в течение десяти дней со дня его подписания подлежит размещению ОМСУ на его официальном сайте.
- ❖ Стороны соглашения об исполнении схемы теплоснабжения ежегодно публикуют отчетную информацию о выполнении соглашения.

Порядок утверждения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность)

