

Утверждена
**ПОСТАНОВЛЕНИЕМ
ПРАВИТЕЛЬСТВА
РЕСПУБЛИКИ
КОМИ**
от 30.12.2013 №572

Региональная программа капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Коми

Цель – планирование и организация проведения капитального ремонта **всех** многоквартирных домов в Республике Коми

Словарь терминов:
Региональная программа (регпрограмма) – документ, определяющий предельные сроки проведения собственниками помещений и/или региональным оператором капитального ремонта многоквартирных домов.
Капитальный ремонт общего имущества (капремонт) - комплекс работ капитального характера по устранению неисправностей всех изношенных элементов многоквартирных домов.
Общее имущество многоквартирного дома - помещения в данном доме, не являющиеся частями квартир, не принадлежащие отдельным собственникам и предназначенные для удовлетворения социально-бытовых потребностей собственников помещений (см.ЖК РФ Гл.6, ст.36)
Многоквартирный дом (МКД)

Виды ремонтных работ, которые оплачиваются за счет минимальных взносов

2014 г.-ремонт
внутридомовых
инженерных
систем дома №х

2023 г. -
ремонт
крыши дома
№х

2037 г. -
ремонт
фасада дома
№х

2018 г. -
ремонт/замена
лифтового
оборудования

2031 г. -
ремонт
подвальных
помещений
дома №х

2043 г. -
ремонт
фундамента
многоквартир
ного дома

Регпрограмма рассчитана на 30 лет (2014-2043 гг.)

Что есть в программе:

1. Перечень всех МКД в РК по датам проведения каждого вида ремонтных работ.
2. Перечень работ/услуг по капремонту в МКД.
3. Цель, задачи, сроки и этапы реализации программы.

Краткосрочные планы реализации

Регпрограммы разрабатываются сроком **на 2 года.**

Цель – позволяют уточнять сроки проведения капремонта, планируемые виды работ, определять виды государственной и муниципальной поддержки.

**Обновляется
1 раз в год**

В программу НЕ вошли дома, признанные аварийными в установленном Правительством РФ порядке до 1 января 2012 г. и подлежащими сносу.

Где найти:

1. На сайте Министерства архитектуры и строительства Республики Коми arch.rkomi.ru → Реформирование и модернизация ЖКХ → Капитальный ремонт МКД
2. На портале Республики Коми - rkomi.ru.
3. В справочно-правовых системах в сети «Интернет».